



MUNICIPIO: HUIXQUILUCAN
NUMERO: 95

ENTIDAD

AYUNTAMIENTO	X
DIF	
ODAS	
IMCUFIDE	
MAVICI	
IMJUVE	

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

PROG.	Cuenta	SUB CUENTA	NOMBRE DE CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUP. M2	SUP. CONS. M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DEL ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIGONOS			FECHA DE ALTA	DIFERENCION				COMENTARIO	
							NORTE	SUR	ORIENTE	POENENTE												TIPO	NUM	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTE.	%	ANUAL	ACUMULADA		
14	1233	B	EDIFICIOS	TANQUE DE AGUA	CAMINO VECINAL S/N	SAN JOSE HUILOTEAPAN	CAMINO VECINAL	ESCUELA PRIMARIA "CUAUHTEMOC"	ÁNGEL GARCÍA	CAMINO VECINAL	162.29			3,000.00	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION			3000.00							50.00	0.02	5.00	300.00	
21	1233	B	EDIFICIOS	TANQUE DE AGUA	PROPIEDAD SR. TITO ORTEGA S/N	SAN JUAN YAUTEPEC	SR. TITO ORTEGA	SR. TITO ORTEGA	SR. TITO ORTEGA	SR. TITO ORTEGA	100.00			1,000.00	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION			1000.00							50.00	0.02	1.67	100.00	
22	1233	B	EDIFICIOS	TANQUE DE AGUA	PROPIEDAD DEL SR. MARCIAL CLEMENTE S/N	SAN JUAN YAUTEPEC	JACINTA URBINA	PASCUALA GARCÍA	MARCIAL CLEMENTE	PASCUALA GARCÍA	16.00			80.00	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION			80.00							50.00	0.02	0.13	8.00	
23	1233	B	EDIFICIOS	TANQUE DE AGUA	CAMINO VECINAL S/N	SAN JUAN YAUTEPEC	VÍCTOR CIMA	FRANCISCO CAYETANO	PABLO VALVERDE	FRANCISCO CAYETANO	26.63			25.00	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION			25.00							50.00	0.02	0.04	2.50	
24	1233	B	EDIFICIOS	TANQUE DE AGUA	CAMINO VECINAL S/N	SAN JUAN YAUTEPEC	PASCUAL FLORES	PASCUAL FLORES	PASCUAL FLORES	CAMINO VECINAL	72.00			360.00	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION			360.00							50.00	0.02	0.60	36.00	
32	1233	B	EDIFICIOS	TANQUE DE AGUA	CALLE PROP. DEL SR. YUREN S/N	JESÚS DEL MONTE	SR. YUREN	SR. YUREN	SR. YUREN	SR. YUREN	70.00			350.00	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION			350.00							50.00	0.02	0.58	35.00	
33	1233	B	EDIFICIOS	TANQUE DE AGUA	VERACRUZ S/N	JESÚS DEL MONTE	DR. ADMAR	DR. ADMAR	VERACRUZ	DR. ADMAR	100.00			1,000.00	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION			1000.00							50.00	0.02	1.67	100.00	
34	1233	B	EDIFICIOS	TANQUE DE AGUA	MANUEL ÁVILA CAMACHO S/N	JESÚS DEL MONTE	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA		82.50			1,125.00	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION			1125.00							50.00	0.02	1.88	112.50	
35	1233	B	EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (LECHERIA LICONSA)	EN EL CENTRO DEPORTIVO CHULUHUYA S/N	JESÚS DEL MONTE	CENTRO DEPORTIVO EL CHULUHUYA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	241.80				EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (LECHERIA LICONSA)	DONACION	DONACION										0.02	0.00	0.00		
36	1233	B	EDIFICIOS	TANQUE DE AGUA	EBANO S/N	LA RETAMA	PROPIEDAD PRIVADA	D.F.	CALLE EBANO	CALZADA VOLUNTAD	1071.34	1984-06-04		9,100.50	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION			9100.50				1984-06-04			50.00	0.02	15.17	910.05	
38	1233	B	EDIFICIOS	PARQUE RECREATIVO Y LICONSA	ARMAS S/N	SAN FERNANDO	BARRANCA	CALLE ESPOLETAS	CALLE ARMAS	BARRANCA	5640.00			20,000.00	PARQUE RECREATIVO	DONACION	DONACION			20000.00							50.00	0.02	33.33	2,000.00	REALIZAN UN ACCESO CONSISTENTE EN ANZADOR Y ESCALERAS, ASI COMO CASAS HABITACION.
39	1233	B	EDIFICIOS	MERCADO	AV. SAN FERNANDO S/N	SAN FERNANDO	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	AV. SAN FERNANDO	CALLE ZITACUARO	1020.00	1976-07-01		10,000.00	MERCADO	DONACION	DONACION			10000.00				1976-07-01			50.00	0.02	16.67	1,000.00	
1	1233	B	EDIFICIOS	MERCADO	H. GALEANA S/N	PRIMER CUARTEL	ALONSO GUTIÉRREZ	CALLE DELICIAS	CALLE H. GALEANA	ANACLETA CRUZ, OCTAVIO REYES	963.23	869.54	1980-11-06	180,000.00	MERCADO	DONACION	DONACION		095 01 012 04	180000.00				1980-11-06			50.00	0.02	300.00	18,000.00	FINANCION POR UN LOCAL COMERCIAL, CONSISTENTE EN PALETERA QUE SE ENCUENTRA EN LA PARTE EXTERIOR DEL MERCADO CON SUP. APROX. 36 M2
13	1233	B	EDIFICIOS	AUDITORIO	CARR. SANTA CRUZ - SAN CRISTOBAL TEX. S/N	SAN JOSE HUILOTEAPAN	SUSANA MORENO GUTIÉRREZ	VICTORIO MORENO SANTILLAN	SUSANA MORENO GUTIÉRREZ	JULIO MORENO GUTIÉRREZ	985.25			59,502.21	AUDITORIO	DONACION	DONACION			59502.21							50.00	0.02	99.17	5,950.22	
5	1233	B	EDIFICIOS	LECHERIA LICONSA	CARRETERA A AGUA BENDITA S/N	SEGUNDO CUARTEL	CARRETERA	SRA. ELENA GARCIA	CARRETERA AGUA BENDITA	SR. ALBERTO NAVIA	787.20			15,000.00	LECHERIA LICONSA	DONACION	DONACION			15000.00							50.00	0.02	25.00	1,500.00	SE DETECTA QUE UN PARTICULAR LO UTILIZA COMO ESTACIONAMIENTO, SE REQUIERE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO



MUNICIPIO: HUIXQUILUCAN
NUMERO: 95

ENTIDAD

AYUNTAMIENTO	X
DIF	
ODAS	
IMCUFIDE	
MAVICI	
IMJUVE	

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

PROG.	CUENTA	SUB CUENTA	NOMBRE DE CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUP. M2	SUP. CONS. M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DEL ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZAS			FECHA DE ALTA	DIFERENCION				COMENTARIO	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUM.	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTE.	%	ANUAL	ACUMULADA		
26	1233	8	EDIFICIOS	DELEGACION MUNICIPAL	AV. 16 DE SEPTIEMBRE S/N	SANTIAGO YANCUITLALPAN	AV. MEXICO	MARIO PÉREZ DEL RÍO	AV. 16 DE SEPTIEMBRE	GIL VILLAR, MARCELINO ROMERO	837.00			16,864.00	DELEGACION MUNICIPAL	DONACION	DONACION			16864.00							50.00	0.02	28.11	1,686.40	
44	1233	8	EDIFICIOS	MODULO DE POLICIA	BOSQUES DE MINAS S/N	FRACC. 2DA. SECC. BOSQUES DE LA HERRADURA	BOSQUE DE LAS MINAS	BOSQUE DE LAS MINAS	CALLEJON	CALLEJON	50.00			15,544.00	MODULO DE POLICIA	DONACION	DONACION			15544.00							50.00	0.02	25.91	1,554.40	
1	1231	5	TERRENOS	PANTEON	10 DE MAYO	PRIMER CUARTEL	CALLE 10 DE MAYO	ALBERTA DORADO	CALLE ALONSO HUJTI	CALLE 20 DE NOVIEMBRE	1854.00			934.52	PANTEON	DONACION	DONACION			934.52							0.00	0.00	0.00	0.00	
2	1231	5	TERRENOS	AMPLIACION DEL DEPORTIVO	SAN MARTIN	PRIMER CUARTEL	BARRANCA	CAMINO VECINAL	BARRANCA	LT. 6 DEL SR. BERNAL	1269.37			80,000.00	AMPLIACION DEL DEPORTIVO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			095 05 039 04	80000.00						0.00	0.00	0.00	0.00	
3	1231	5	TERRENOS	PLAZA PRINCIPAL	NICOLAS BRAVO	SEGUNDO CUARTEL	CALLE MIGUEL HIDALGO	CALLE HERMENEGILDO GALEANA	CALLE AMADO NERVO	CALLE NICOLAS BRAVO	2997.68		1974-10-03	10,500.00	PLAZA PRINCIPAL	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			10500.00				1974-10-03			0.00	0.00	0.00	0.00	
4	1231	5	TERRENOS	PANTEON	LEONA VICARIO	SEGUNDO CUARTEL	FRANCISCO NAVA REYES	CAMINO LEONA VICARIO	LA PARROQUIA	FRANCISCO NAVA REYES	6482.50			194.77	PANTEON	DONACION	DONACION			194.77							0.00	0.00	0.00	0.00	
5	1231	5	TERRENOS	CAMPO DE FUT BALL. LIGA VICENTE GUERRERO	CAMINO A DOS RIOS	CUARTO CUARTEL	RIO	CON PROPIEDAD DEL MUNICIPIO	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON PROPIEDAD DEL MUNICIPIO	2500.00		1993-12-21	50,000.00	CAMPO DE FUT BALL. LIGA VICENTE GUERRERO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			50000.00				1993-12-21			0.00	0.00	0.00	0.00	
6	1231	5	TERRENOS	PANTEON	CARRETERA, CUARTO CUARTEL	SAN RAMON	SR. RAMON	CAPILLA	ERNESTO FLORES	CARRETERA	985.50			1,478.25	PANTEON	DONACION	DONACION			1478.25							0.00	0.00	0.00	0.00	
7	1231	5	TERRENOS	DIF Y JUZGADOS	PARAJE LA MESA	CUARTO CUARTEL	CALLE PROLONGACION LEONA VICARIO	CAMINO HUIXQUILUCAN - SAN RAMON	DIF.	SRA. ESPERANZA FABELA VDA. DE GUTIERREZ	14479.00		1993-07-12	651,555.00	DIF Y JUZGADOS	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			651555.00				1993-07-12			0.00	0.00	0.00	0.00	
8	1231	5	TERRENOS	CAMPO DE FUT BALL SOCCER BENITO JUAREZ	CAMINO A DOS RIOS	CUARTO CUARTEL	RIO	CAMINO CARRETERO	PROP. SR. JAVIER GUTIERREZ	PROP. SR. ABILIO GUTIERREZ	6887.97		1990-11-26	222,381.25	CAMPO DE FUT BALL SOCCER BENITO JUAREZ	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			222381.25				1990-11-26			0.00	0.00	0.00	0.00	
9	1231	5	TERRENOS	PANTEON	MARTIN APOPOCATZIN	QUINTO CUARTEL	IGLESIA	JOSE VIZCARRA	CALLE MARTIN APOPOCATZIN	BARRANCA	2146.25		1988-08-10	5,700.00	PANTEON	DONACION	DONACION			5700.00				1988-08-10			0.00	0.00	0.00	0.00	
10	1231	5	TERRENOS	TALLER MUNICIPAL Y TERRENO	LA MESA	QUINTO CUARTEL	SR. ROQUE GARCIA	SRES. PORFIRIO Y FRANCISCO GUTIERREZ	SR. FRANCISCO ENTZANA		6634.22		1993-10-07	364,870.00	TALLER MUNICIPAL. ACTUALMENTE CIUDAD SALUD	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			364870.00				1993-10-07			0.00	0.00	0.00	0.00	
11	1231	5	TERRENOS	CENTRO ANTIRRABICO Y RESERVA MPAL.	PARAJE LA MESA	QUINTO CUARTEL	JUAN GUTIERREZ Y FRANCISCO ENTZANA	GUADALUPE FONSECA	JOSÉ PANTELÉON	FRANCISCO GUTIERREZ	4474.54		1993-10-07	246,000.00	CENTRO ANTIRRABICO ACTUALMENTE CIUDAD SALUD	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			246000.00				1993-10-07			0.00	0.00	0.00	0.00	
12	1231	5	TERRENOS	CENTRO SOCIAL	DENOMINADO "ENGUANI" PARAJE CASA VIEJA	EL CERRITO	CON BARRANCA	CELESTINO FIERRO	EVARISTO VELAZQUEZ, CARLOS FLORES, AGUSTIN ESCOBAR Y LUIS CORDERO PANTELÉON	GABINO VELAZQUEZ, GUADALUPE ENTZANA, EDILBERTO CORDERO Y	3153.20		1996-10-30	180,000.00	CENTRO SOCIAL	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			095 02 108 17	180000.00			1996-10-30			0.00	0.00	0.00	0.00	
13	1231	5	TERRENOS	AUDITORIO	AV. HUIXQUILUCAN EL LAUREL Y VIAS FERREAS	EL LAUREL	CARRETERA EL LAUREL - HUIXQUILUCAN	D.I.F. MUNICIPAL	DERECHO DE VIA	CARRETERA A TOLLUCA	3012.91		1996-08-21	140,000.00	AUDITORIO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			095 05 016 44	140000.00			1996-08-21			0.00	0.00	0.00	0.00	
14	1231	5	TERRENOS	PANTEON	CAMINO PUBLICO	SAN JACINTO	CAMINO PÚBLICO	HEREDEROS DE ENCARNACION MEDINA	CAMINO PÚBLICO	SRA. CATALINA MOLINA	2202.63			4,405.36	PANTEON	DONACION	DONACION			095 02 019 10	4405.36						0.00	0.00	0.00	0.00	



MUNICIPIO: HUIXQUILUCAN
NUMERO: 95

ENTIDAD

AYUNTAMIENTO	X
DIF	
ODAS	
IMCUFIDE	
MAVICI	
IMJUVE	

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

PROG.	CUENTA	SUB CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUP. M2	SUP. CONS. M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DEL ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLAS			FECHA DE ALTA	DIFERENCION				COMENTARIO
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUM	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTE.	%	ANUAL	ACUMULADA	
15	1231	5	TERRENOS	MANANTIAL	PROP. SR. APOLONIO PÉREZ	SAN JACINTO	ANGEL GRANADOS	BARRANCA	APOLONIO PÉREZ	VICENTE TOVAR	2132.57			6,398.64	MANANTIAL	DONACION	DONACION			6398.64							0.00	0.00	0.00	
16	1231	5	TERRENOS	CANCHA DE FUTBOL RAPIDO	PARAJE DOMIBOTUTZA	SAN JACINTO	MARTIN Y NORBERTO MOLINA	GREGORIO LARA GRANDA Y CAMINO SERVIDUMBRE	NICOLASA JUÁREZ Y JUAN GRANADA	LUIS REYES	2974.97		1998-09-25	290,000.00	CANCHA DE FUTBOL RAPIDO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			290000.00	E	201		1998-09-25			0.00	0.00	0.00	
17	1231	5	TERRENOS	PANTEON	CAMINO VECINAL	SAN JOSÉ HUILOTEAPAN	ELIGIO MORENO MARQUEZ	CAMINO VECINAL	IGLESIA	JOSÉ CORTEZ ACOSTA	1123.98			284.79	PANTEON	DONACION	DONACION			284.79							0.00	0.00	0.00	
18	1231	5	TERRENOS	CAMPO DEPORTIVO	CAMINO VECINAL	SAN JOSÉ HUILOTEAPAN	FRANCISCO JIMÉNEZ	CARRETERA	JOSÉ CORTEZ	CARRETERA	7275.00		1969-04-15	22,850.00	CAMPO DEPORTIVO	DONACION	DONACION			095 06 079 04				1969-04-15			0.00	0.00	0.00	
19	1231	5	TERRENOS	JARDIN DE NIÑOS "MIGUEL ANGEL BOUNARROTTI"	BARRIO EL PALACIO	IGNACIO ALLENDE	DANIEL CHICHO	CAMINO VECINAL	GONZALO NAVA CORTES, CAM.PRIM "EMILIANO ZAPATA"	BARRANCA	2092.68		1985-01-31	15,000.00	JARDIN DE NIÑOS "MIGUEL ANGEL BOUNARROTTI"	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			095 04 010 04				1985-01-31			0.00	0.00	0.00	
20	1231	5	TERRENOS	ESCUELA TELESECUNDARIA	EL POTRERITO O AGUA PUERCA	IGNACIO ALLENDE	BARRANCA EL POTRERITO	SR. ROMAN NAVA	CALLE LEANDRO VALLE	SR. GENARO SÁNCHEZ	1757.27		1992-10-17	87,863.50	ESCUELA TELESECUNDARIA	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			095 04 011 04				1992-10-17			0.00	0.00	0.00	
21	1231	5	TERRENOS	AUDITORIO	CALLE TULIPANES, PARAJE LA VIRGEN	IGNACIO ALLENDE	ALEJANDRO GONZÁLEZ	MACARIO MENDOZA	CALLE	CON PROPIEDAD PRIVADA	4959.18		1995-12-04	249,959.00	AUDITORIO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			095 05 030 04				1995-12-04			0.00	0.00	0.00	
22	1231	5	TERRENOS	PANTEÓN	CAMINO VECINAL	MAGDALENA CHICHICASPA	CAMINO VECINAL	CALLE	IGLESIA	JOSÉ CONCEPCIÓN SILVA	4166.12			8,332.24	PANTEÓN	DONACION	DONACION			8332.24							0.00	0.00	0.00	
23	1231	5	TERRENOS	TECNOLOGICO Y BACHILLERES	CALLE DEL RIO	MAGDALENA CHICHICASPA					198607.00			11,916,420.00	TECNOLOGICO Y BACHILLERES	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			11916420.00							0.00	0.00	0.00	
24	1231	5	TERRENOS	PANTEÓN	CAMINO VECINAL	SAN BARTOLOMÉ COATEPEC	LORETO JUÁREZ	CAMINO VECINAL	CAMINO VECINAL	FLORENCIO JUÁREZ	3054.76			9,164.28	PANTEÓN	DONACION	DONACION			9164.28							0.00	0.00	0.00	
25	1231	5	TERRENOS	ESCUELA TELESECUNDARIA	PARAJE DENOMINADO "JUANTE"	SAN BARTOLOMÉ COATEPEC	SR. SOTERO IBAÑEZ	CALLE ACUEDUCTO LERMA	SR. SOTERO IBAÑEZ	SR. ATANACIO IBAÑEZ REYES	1000.00		1993-07-05	30,000.00	ESCUELA TELESECUNDARIA	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			30000.00				1993-07-05			0.00	0.00	0.00	
26	1231	5	TERRENOS	UNIDAD DEPORTIVA	PARAJE MONTE DE MAGUEY	SAN BARTOLOMÉ COATEPEC	TELESFORO IBAÑEZ	PROPIEDAD PRIVADA	SR. MORON	LUCIO Y ROMAN IBAÑEZ	21235.00			1,430,000.00	UNIDAD DEPORTIVA	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			1430000.00							0.00	0.00	0.00	
27	1231	5	TERRENOS	PANTEÓN	CALLE DE LA IGLESIA	SAN CRISTÓBAL TEXCALUCAN	JOSÉ PÉREZ NAVA	IGLESIA	BARRANCA	CAMINO VECINAL	6375.00		1995-12-04	19,125.00	PANTEÓN	DONACION	DONACION			19125.00				1995-12-04			0.00	0.00	0.00	
28	1231	5	TERRENOS	ESCUELA PRIMARIA Y RESERVA MUNICIPAL	LA CARRETERA Y BARRANCA DEL CAPULIN, EL MIRADOR	EL MIRADOR	CONSTRUCTORA ZUÑIGA S.A. DE C.V.	CARRETERA HUIXQUILUCAN-NAUCALPAN	CON PROPIEDAD PRIVADA	BARRANCA	14322.74			430,000.00	ESCUELA PRIMARIA Y RESERVA MUNICIPAL	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			430000.00							0.00	0.00	0.00	INVASION POR COLINDANTE DEL MIRADOR
29	1231	5	TERRENOS	CANCHA DE FUTBOL RAPIDO Y CENTRO DE SALUD	CALLE GOODORNIZ	SAN CRISTÓBAL TEXCALUCAN					623.00		1994-05-31	180,000.00	CANCHA DE FUTBOL RAPIDO Y CENTRO DE SALUD	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			180000.00				1994-05-31			0.00	0.00	0.00	



MUNICIPIO: HUIXQUILUCAN
NUMERO: 95

ENTIDAD

AYUNTAMIENTO	X
DIF	
ODAS	
IMCUFIDE	
MAVICI	
IMJUVE	

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

PROG.	CUENTA	SUB CUENTA	NOMBRE DE CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUP. M2	SUP. CONS. M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DEL ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZAS			FECHA DE ALTA	DIFERENCIACION				COMENTARIO
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUM	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTE.	%	MENSUAL	ACUMULADA	
30	1231	5	TERRENOS	TANQUE DE AGUA Y ACCESO	EL MIRADOR PARAJE DORANI	SAN CRISTOBAL TEXCALLUCAN					203.79		1997-04-15	15,000.00	TANQUE DE AGUA Y ACCESO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			15000.00		E	229		1997-04-15	0.00	0.00	0.00		
31	1231	5	TERRENOS	PANTEON	CAMINO VECINAL	SAN FRANCISCO AYOTUXCO	VEREDA	CAMINO VECINAL	ANTONIO FLORES Y GUADALUPE DE LA CRUZ		3057.57			4,486.35	PANTEON	DONACION	DONACION			4486.35						0.00	0.00	0.00		
32	1231	5	TERRENOS	PANTEON	CAMINO VECINAL	SAN FRANCISCO AYOTUXCO	PABLO GARCIA	REYES GARCIA	CAMINO VECINAL	BARRANCA	2029.50			3,062.80	PANTEON	DONACION	DONACION			3062.80						0.00	0.00	0.00		
33	1231	5	TERRENOS	TERRENO	PANTEON DE SAN FRANCISCO AYOTUXCO	PARAJE CHAMA	ISMAEL CRUZ PEREZ Y CAMINO VECINAL CHIRIMU	PEDRO ANGELES Y DIONISIO ANGELES.	CAMINO VECINAL	MARTIN NAVA	2320.10		1998-03-24	150,000.00	TERRENO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			150000.00		E	5382		1998-03-24	0.00	0.00	0.00	UN PARTICULAR CONSTRUYO UNA BANDA Y UN ACCESO DENTRO DEL PERIMETRO. EXISTEN BELLEROS DE CLASURADO, SE REQUIERE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	
34	1231	5	TERRENOS	TERRENO	CAMINO A SAN JUAN YAUTEPEC	SAN JUAN YAUTEPEC	CAMINO	EZEQUIEL FLORES GARCIA Y JOSE DE LOS R.	ANASTACIO CIMA	CAMINO A ZACAMULPA	3061.40			153,000.00	TERRENO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			153000.00						0.00	0.00	0.00		
35	1231	5	TERRENOS	SECUNDARIA Y AUDITORIO	CAMINO A SAN JUAN YAUTEPEC	SAN JUAN YAUTEPEC	CARRETERA ZACAMULPA	SUCESION DE LA FAMILIA OLIVO	SR. EZEQUIEL FLORES GARCIA	SR. ALVARO FLORES ROJAS	2880.88			160,000.00	SECUNDARIA Y AUDITORIO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			160000.00						0.00	0.00	0.00		
36	1231	5	TERRENOS	CENTRO DE SALUD	PARAJE SAN JUAN VIEJO	SAN JUAN YAUTEPEC	SRA. JUANA FLORES DE MULLATO	SRA. MARIA MARTINA PALACIO	SR. TIBURCIO FLORES SEGUNDO	CAMINO VECINAL	1330.79		1992-02-19	15,000.00	CENTRO DE SALUD	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			15000.00					1992-02-19	0.00	0.00	0.00	SE OBSERVA QUE UN PARTICULAR UTILIZA UNA PEQUEÑA FRACCION COMO JARDIN	
37	1231	5	TERRENOS	AUDITORIO Y SECUNDARIA	CAMINO A SAN JUAN YAUTEPEC	ZACAMULPA	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON RIO	CON PROPIEDAD MUNICIPAL	CON RIO	4858.39			141,500.00	AUDITORIO Y SECUNDARIA	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			141500.00						0.00	0.00	0.00	UN PARTICULAR TOMO UNA FRACCION COMO ACCESO Y ESTACIONAMIENTO.	
38	1231	5	TERRENOS	DIF. JUNTO A LA IGLESIA	DENOMINADO EL LLORON	SANTA CRUZ AYOTUXCO	CATALINA ROJAS	PARROQUIA	BARRANCA	CALLE CEDROS	1219.71		1999-12-01	158,562.00	DIF. JUNTO A LA IGLESIA	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			158562.00		E	3382958		1999-12-01	0.00	0.00	0.00	SE ENCUENTRA DENTRO UN GABINETE DE TELMEX, SIN CONSTAR CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	
39	1231	5	TERRENOS	PANTEON	PROP. SRES. ROBERTO ERETZA E ISABEL	SANTA CRUZ AYOTUXCO	ISABEL BENTURA Y ROBERTO ERETZA	CARLOS GUTIERREZ GARCIA	ABEL MARTINEZ Y MARCELINO ENTZANA	AURELIO VARELA	8893.35		1977-09-08	6,265.40	PANTEON	DONACION	DONACION			6265.40					1977-09-08	0.00	0.00	0.00		
40	1231	5	TERRENOS	CANCHA DE FUTBOL	CERRADA DE LOS CEDROS, SOBRE AV. PRINCIPAL	SANTA CRUZ AYOTUXCO	ELIAS C. ARZATE	AURELIO MARTINEZ	GILBERTO ROJAS	CAMINO VECINAL	5640.00		1995-10-10	30,000.00	CANCHA DE FUTBOL	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			30000.00		E	8109		1995-10-10	0.00	0.00	0.00	SE HIZO UN ACCESO CONSISTENTE EN ANDADOR Y ESCRIBANERIA, ASI COMO CASAS HABITACION	
41	1231	5	TERRENOS	PANTEON	AV. 16 DE SEPTIEMBRE	SANTIAGO YANCUITLALPAN	URBANO ORTIZ Y ADELINO OCAMPO	LUIS LIMON	AV. 16 DE SEPTIEMBRE	LUIS LIMON	3321.58			6,643.16	PANTEON	DONACION	DONACION			6643.16						0.00	0.00	0.00		
42	1231	5	TERRENOS	CARCAMO DE AGUA	CALLE SIN NOMBRE	SANTIAGO YANCUITLALPAN					440.00			80,000.00	CARCAMO DE AGUA	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			80000.00						0.00	0.00	0.00	COLOCARON ZAGLUN EN ACCESO AL TANQUE DE AGUA, ASI COMO AL FINAL DE LA CALLE OTRO PARTICULAR COLOCO UNA PUERTA DE MADERA Y NO SE PUEDE ACCESAR, ALMENDOS QUE NOS DEN LA LLAVE PARA ENTRAR.	
43	1231	5	TERRENOS	PANTEON ZACAMULPA Y SAN JACINTO	CARRERA HUIXQUILUCAN - ZACAMULPA	ZACAMULPA	CALLE	GABRIEL MEDINA	CARRERA	CATALINA MOLINA	3734.50			22,339.00	PANTEON ZACAMULPA Y SAN JACINTO	DONACION	DONACION			22339.00					095 02 019 1	22339.00	0.00	0.00	0.00	



MUNICIPIO: HUIXQUILUCAN
NUMERO: 95

ENTIDAD

AYUNTAMIENTO	X
DIF	
ODAS	
IMCUFIDE	
MAVICI	
IMJUVE	

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

PROG.	CUENTA	SUB CUENTA	NOMBRE DE CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUP. M2	SUP. CONS. M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DEL ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZAS			FECHA DE ALTA	DIFERENCION				COMENTARIO
							NORTE	SUR	ORIENTE	POSETENTE												TIPO	NUM.	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTE.	%	ANUAL	ACUMULADA	
44	1231	5	TERRENOS	CAMPO DEPORTIVO	LA COMUNIDAD, PARAJE EL MIRASOL	ZACAMULPA	SR. VICTOR OLIVO	CAMINO PUBLICO VECINAL	SR. BARTOLO RAMIREZ	SR. MANUEL SERRANO	3699.00		2006-06-23	129,465.00	CAMPO DEPORTIVO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA		095 02 048 2	129465.00				2006-06-23	0.00	0.00	0.00			
45	1231	5	TERRENOS	UNIDAD DEPORTIVA	PROPIEDAD PARTICULAR	PALO SOLO	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON PROPIEDAD PRIVADA	BARRANCA	CON PROPIEDAD PRIVADA	3552.08			12,418.29	UNIDAD DEPORTIVA	DONACION	DONACION			12418.29					0.00	0.00	0.00	SE OBSERVA QUE LOS COLINDANTES DE LA CERRADA DE MIRO L.O. ESTAN UTILIZANDO COMO JARDIN. ASI MISMO EXISTE UNA CASA EN CONSTRUCCION.		
46	1231	5	TERRENOS	CAMPO DEPORTIVO	AV. PALO SOLO	PALO SOLO	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON PROPIEDAD PRIVADA	AV. PALO SOLO	CALLE 14 DE FEBRERO				12,546.09	CAMPO DEPORTIVO	DONACION	DONACION			12546.09					0.00	0.00	0.00			
47	1231	5	TERRENOS	MODULO ADMINISTRATIVO	AV. TECAMACHALCO Y CALLE GRANADOS	EL OLIVO	JARDIN DE NIÑOS	CALLE GRANADOS	AV. TECAMACHALCO	JARDIN DE NIÑOS	29.25			2,772.36	MODULO ADMINISTRATIVO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			2772.36					0.00	0.00	0.00			
48	1231	5	TERRENOS	ESCUELA Y TANQUE DE AGUA	FRESNO	EL OLIVO	CON PROPIEDAD PARTICULAR	CALLE FRESNO	AV. TECAMACHALCO	CON BARRANCA	6977.11	4519.66		665,047.64	ESCUELA Y TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION			665047.64					0.00	0.00	0.00			
49	1231	5	TERRENOS	CANCHAS DE BASQUET BALL	SABINO Y AV. TECAMACHALCO	EL OLIVO	CALLE SABINO	JARDIN DE NIÑOS	AV. TECAMACHALCO	LICONSA	520.00		1995-10-16	2,180.00	CANCHAS DE BASQUET BALL	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			2180.00				1995-10-16	0.00	0.00	0.00			
50	1231	5	TERRENOS	SERVIDUMBRE "INVADIDO"	AV. EL OLIVO	EL OLIVO	LT. 7 MZ. 6	LT. 1 MZ. 10	EL OLIVO	LOMAS DEL SOL	302.40			3,628.80	SERVIDUMBRE "INVADIDO"	DONACION	DONACION			3628.80					0.00	0.00	0.00	INVASION AL 100% POR UN PARTICULAR EN CASA HABITACION		
51	1231	5	TERRENOS	TERRENO	AV. EL OLIVO	EL OLIVO	LT. 17 MZ. 1	LT. 18-A	EL OLIVO	LOMAS DEL SOL	150.00			1,000.00	TERRENO	DONACION	DONACION			1000.00					0.00	0.00	0.00	UN PARTICULAR OCUPA EL PREDIO COMO JARDIN Y ESTACIONAMIENTO.		
52	1231	5	TERRENOS	CENTRO SOCIAL	LT. 2 MZ. 876	FEDERAL BUROCRÁTICA	LT. 3 PROPIEDAD PARTICULAR		LT. 47 Y 1 PROPIEDAD PARTICULAR	CAMINO	509.95			10,000.00	CENTRO SOCIAL	DONACION	DONACION			10000.00					0.00	0.00	0.00			
53	1231	5	TERRENOS	MERCADO	LT. 2 MZ. 875	FEDERAL BUROCRÁTICA	LT. 3 PROPIEDAD PRIVADA	AV. DEL PUEBLO	LT. 1 Y 64 PROPIEDAD PRIVADA	CALLE SECRETARIA DE LA PRESIDENCIA	349.00			500.00	MERCADO	DONACION	DONACION			500.00					0.00	0.00	0.00			
54	1231	5	TERRENOS	PANTEON	SIN NOMBRE	JESUS DEL MONTE	LUIS HERNANDEZ	CALLE	ESCUELA KINDER	JORGE DE LA TORRE	1699.20			5,973.75	PANTEON	DONACION	DONACION			5973.75					0.00	0.00	0.00			
55	1231	5	TERRENOS	ABSORBIDO POR AUTOPISTA	PERA	JESUS DEL MONTE	BARRANCA	CALLE PERA	LINDA CON LT. 36	LINDA CON LTS. 32 Y 39	360.38			5,490.60	ABSORBIDO POR AUTOPISTA	DONACION	DONACION			5490.60					0.00	0.00	0.00			
56	1231	5	TERRENOS	RESERVA MUNICIPAL	AV. JESUS DEL MONTE	JESUS DEL MONTE	AGUSTIN PEREZ CAMPOS	CALLE EUCLIPTO	CARMELO RICO	AV. JESUS DEL MONTE	107.50			2,150.00	RESERVA MUNICIPAL	DONACION	DONACION			2150.00					0.00	0.00	0.00	SE OBSERVA QUE ESTA COLINDA UNA MALLA CUBRIENDO TODA EL AREA OCUPANDOSE COMO ESTACIONAMIENTO.		
57	1231	5	TERRENOS	NO SE FORMALIZO LA DONACION (NO MUNICIPAL)	AV. JESUS DEL MONTE	JESUS DEL MONTE	J. CONCEPCION PERA	JOSÉ GARCÍA	AV. JESUS DEL MONTE	J. CONCEPCION PERA	53.00			636.00	NO SE FORMALIZO LA DONACION (NO MUNICIPAL)	DONACION	DONACION			636.00					0.00	0.00	0.00			
58	1231	5	TERRENOS	TERRENO BALDIO	AV. JESUS DEL MONTE	JESUS DEL MONTE	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON PROPIEDAD PRIVADA	BARRANCA	AV. JESUS DEL MONTE	200.00			3,000.00	TERRENO BALDIO	DONACION	DONACION			3000.00					0.00	0.00	0.00			



MUNICIPIO: HUIXQUILUCAN
NUMERO: 95

ENTIDAD

AYUNTAMIENTO	X
DIF	
ODAS	
IMCUFIDE	
MAVICI	
IMJUVE	

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

PROG.	CUENTA	SUB CUENTA	NOMBRE DE CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUP. M2	SUP. CONS. M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DEL ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZAS			FECHA DE ALTA	DIFERENCION				COMENTARIO
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUM.	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTE.	%	MESES	ACUMULADA	
73	1231	5	TERRENOS	BALDIO, AREA VERDE	PASEO DEL MAYORAZGO	FRACC. 2DA. SECC. BOSQUES DE LA HERRADURA	PASEO DEL MAYORAZGO	PASEO DEL MAYORAZGO	CAMELLON	CAMELLON	1939.00			15,512.00	BALDIO, AREA VERDE	DONACION	DONACION			15512.00						0.00	0.00	0.00		
74	1231	5	TERRENOS	BALDIO, AREA VERDE	PASEO DEL MAYORAZGO	FRACC. 2DA. SECC. BOSQUES DE LA HERRADURA	PASEO DEL MAYORAZGO	BOSQUE DEL MORRO	LT. 12, MZ. 19	LT. 19 MZ. 18	2814.00			22,512.00	BALDIO, AREA VERDE	DONACION	DONACION			22512.00						0.00	0.00	0.00	EXISTE UN MURO CONSTRUIDO DENTRO DEL PERIMETRO POR LA CASA NO. 90	
75	1231	5	TERRENOS	BALDIO, AREA VERDE	PASEO DEL MAYORAZGO	FRACC. 2DA. SECC. BOSQUES DE LA HERRADURA	PASEO DEL MAYORAZGO	PASEO DEL MAYORAZGO	CAMELLON	CAMELLON	1396.00			11,168.00	BALDIO, AREA VERDE	DONACION	DONACION			11168.00						0.00	0.00	0.00		
76	1231	5	TERRENOS	BALDIO, AREA VERDE	PASEO BOSQUE DE QUIROGA	FRACC. 2DA. SECC. BOSQUES DE LA HERRADURA	RIO HONDO	PASEO BOSQUE DE QUIROGA	LT. 2, MZ. XLII	LT. 3, MZ. XLII	547.66			4,381.28	BALDIO, AREA VERDE	DONACION	DONACION			4381.28						0.00	0.00	0.00	EL PROPIETARIO DE LA CASA NO. 152 COLOCO UN ZAGUAN EN SU TOTALIDAD DE LA RESERVA, Y LO OCUPA COMO JARDIN Y GARAGE	
77	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE	BOSQUE DE QUIROGA	FRACC. 2DA. SECC. BOSQUES DE LA HERRADURA	CERRADA BOSQUE DE PARACHO	PASEO BOSQUE DE QUIROGA	LT. 4 MZ. XXXII	LT. 5, MZ. XXXII	742.56			5,940.40	AREA VERDE	DONACION	DONACION			5940.40						0.00	0.00	0.00	EL PROPIETARIO DE LA CASA NO. 152 COLOCO UN ZAGUAN EN SU TOTALIDAD DE LA RESERVA, Y LO OCUPA COMO JARDIN Y GARAGE	
78	1231	5	TERRENOS	BALDIO EN RENTA	CERRADA BOSQUE DE PARACHO	FRACC. 2DA. SECC. BOSQUES DE LA HERRADURA	RIO HONDO	CERRADA BOSQUE DE PARACHO	LT. 9, MZ. XXXIII	LT. 10, MZ. XXXIII	465.60			4,480.00	BALDIO EN RENTA	DONACION	DONACION			4480.00						0.00	0.00	0.00	EL PROPIETARIO DE LA CASA NO. 20 INVADIO LA RESERVA CON UNA CANCHA DE TENIS AL 100%.	
79	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE CON ANDADOR	PASEO BOSQUE DE QUIROGA	FRACC. 2DA. SECC. BOSQUES DE LA HERRADURA	CERRADA BOSQUE DE PARACHO	PASEO BOSQUE DE QUIROGA	LT. 19 MZ. XXXII	LT. 9, 10 Y 11 MZ. XXXI	906.12			7,248.96	AREA VERDE CON ANDADOR	DONACION	DONACION			7248.96						0.00	0.00	0.00		
80	1231	5	TERRENOS	BALDIO	SOBRE AV. PALO SOLO	CENTRO URBANO LA HERRADURA	AV. PALO SOLO	FRACC. PALMAS ALTAS	FRACCIONAMIENTO	FRACCIONAMIENTO	720.61				BALDIO	DONACION	DONACION									0.00	0.00	0.00		
81	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE Y PARQUE	BOSQUE DE GRANADOS	FRACC. BOSQUES DE LAS LOMAS	LT. 13 MZ. 86	LT. 17 MZ. 86 LT. 18-A	BOSQUE DE GRANADOS	PASEO DE LOS AHUEHUETES	4335.57			108,748.83	AREA VERDE Y PARQUE	DONACION	DONACION			108748.83						0.00	0.00	0.00		
82	1231	5	TERRENOS	PARQUE	BOSQUE DE AMBUES	FRACC. BOSQUES DE LAS LOMAS	BOSQUE DE ALERCES	CON PROPIEDAD PARTICULAR	BOSQUE DE ALERCES	LT. 1-A MZ. 83	7828.11			174,220.00	PARQUE	DONACION	DONACION			174220.00						0.00	0.00	0.00		
83	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE	BOSQUE DE BALSAS	FRACC. BOSQUES DE LAS LOMAS	BOSQUE DE CEDROS	BOSQUE DE GRANADOS	BOSQUE DE BALSAS	LT. 1 MZ. 47	2949.18			64,882.00	AREA VERDE	DONACION	DONACION			64882.00						0.00	0.00	0.00	EXISTE UNA RESERVA POR EL PROPIETARIO MANEJER.	
84	1231	5	TERRENOS	NO LOCALIZADO ASORVIDO POR VIALIDAD	BOSQUE PALMA DE DATIL	FRACC. BOSQUES DE LAS PALMAS	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON PROPIEDAD PARTICULAR	BOSQUE PALMA DE DATIL	1482.41			19,271.00	NO LOCALIZADO ASORVIDO POR VIALIDAD	DONACION	DONACION			19271.00						0.00	0.00	0.00		
85	1231	5	TERRENOS	TANQUE DE AGUA	BOSQUE PALMA REAL	FRACC. BOSQUES DE LAS PALMAS	PALMA REAL	LT. 19, MZ. 11	BOSQUE PALMA REAL	CON PROPIEDAD PARTICULAR	153.44			3,190.86	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION			3190.86						0.00	0.00	0.00		
86	1231	5	TERRENOS	BALDIO	BOSQUE PALMA DE DATIL	FRACC. BOSQUES DE LAS PALMAS	CON PROPIEDAD PARTICULAR	CON PROPIEDAD PARTICULAR	BOSQUE PALMA DE DATIL	D.F.	11023.47			11,575.00	BALDIO	DONACION	DONACION			11575.00						0.00	0.00	0.00		
87	1231	5	TERRENOS	JARDIN POR RELOTIFICACION YA NO ES PROP. MIPAL DONACION ESTATAL	BOSQUE PALMA CRIOLLA	FRACC. BOSQUES DE LAS PALMAS	BOSQUE PALMA BRAVA	D.F.	BOSQUE PALMA BRAVA	D.F.	290.70			3,779.00	JARDIN POR RELOTIFICACION YA NO ES PROP. MIPAL DONACION ESTATAL	DONACION	DONACION			3779.00						0.00	0.00	0.00		



MUNICIPIO: HUIXQUILUCAN
NUMERO: 95

ENTIDAD	AYUNTAMIENTO	X
	DIF	
	ODAS	
	IMCUFIDE	
	MAVICI	
	IMJUVE	

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

PROG.	CUENTA	SUB CUENTA	NOMBRE DE CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUP. M2	SUP. CONS. M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DEL ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZAS			FECHA DE ALTA	DIFERENCION				COMENTARIO
							NORTE	SUR	ORIENTE	POSETENTE												TIPO	NUM.	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTE.	%	MESES	ACUMULADA	
88	1231	5	TERRENOS	TANQUE Y OFICINAS	DEL RELOJ	FRACC. RINCONADA DE LA HERRADURA	CON PROPIEDAD PRIVADA LT. 21 MZ. 17	CON PROPIEDAD PRIVADA LT. 22 MZ. 17	CALLE DEL RELOJ	CON PROPIEDAD PARTICULAR	232.58			3,985.00	TANQUE Y OFICINAS	DONACION	DONACION			3985.00						0.00	0.00	0.00	INVASION POR EL PROPIETARIO DE LA CASA NO. 44.	
89	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE INVADIDA	DEL RELOJ Y PROP. PRIVADA	FRACC. RINCONADA DE LA HERRADURA	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON LT. E MZ. XV	CON PROPIEDAD PARTICULAR	CON PROPIEDAD PRIVADA	1880.44			4,950.00	AREA VERDE INVADIDA	DONACION	DONACION			4950.00						0.00	0.00	0.00	PROPIETARIOS DE LOS LOTS. 1, 2, 3, 4, 5 Y 8. INVADEN UNA FRACCION.	
90	1231	5	TERRENOS	JARDIN	COLINDA CON PUENTE	FRACC. LOMAS ANAHUAC	ZONA FEDERAL	RIO	PUENTE	RIO Y ZONA FEDERAL	344.40			5,325.00	JARDIN	DONACION	DONACION			5325.00						0.00	0.00	0.00		
91	1231	5	TERRENOS	JARDIN MODULO DE POLICIA	ANAHUAC	FRACC. LOMAS ANAHUAC	CALLE ANAHUAC	CALLE ECONOMIA Y AV. UNIVERSIDAD	CALLE ANAHUAC	CALLE ANAHUAC	2260.80			27,120.00	JARDIN MODULO DE POLICIA	DONACION	DONACION			27120.00							0.00	0.00	0.00	INVASION POR LA COLONACION DE UN GABINETE DE TELMEX
92	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE Y PARQUE	DE DERECHO	FRACC. LOMAS ANAHUAC	LT. 1 Y MZ. 2	AV. LOMAS ANAHUAC	ZONA FEDERAL RIO	CALLE DERECHO	382.59			4,591.00	AREA VERDE Y PARQUE	DONACION	DONACION			4591.00							0.00	0.00	0.00	
93	1231	5	TERRENOS	BALDIO BARRANCA	ODONTOLOGIA	FRACC. LOMAS ANAHUAC	CON PROPIEDAD PARTICULAR	ODONTOLOGIA	CON PROPIEDAD PARTICULAR	CON PROPIEDAD PARTICULAR	18428.04			36,841.00	BALDIO BARRANCA	DONACION	DONACION			36841.00							0.00	0.00	0.00	
94	1231	5	TERRENOS	BALDIO AREA VERDE	DE DERECHO	FRACC. LOMAS ANAHUAC	ZONA FEDERAL	CALLE DE DERECHO	LT. 33 MZ. 2	PUENTE	540.20			6,842.00	BALDIO AREA VERDE	DONACION	DONACION			6842.00							0.00	0.00	0.00	EL PROPIETARIO DE LA CASA NO. 66. LO UTILIZA COMO ACCESO Y GARAGE INVADINDO EL 50%.
95	1231	5	TERRENOS	BALDIO AREA VERDE	DE DERECHO	FRACC. LOMAS ANAHUAC	RIO	CALLE DE DERECHO	PUENTE	LT. 1 MZ. 17	611.54			7,410.00	BALDIO AREA VERDE	DONACION	DONACION			7410.00							0.00	0.00	0.00	
96	1231	5	TERRENOS	BARRANCA	AV. UNIVERSIDAD	FRACC. LOMAS ANAHUAC	AV. UNIVERSIDAD	CON PROPIEDAD PARTICULAR	AV. UNIVERSIDAD	LT. 2 MZ. 13 H	12898.13			154,778.00	BARRANCA	DONACION	DONACION			154778.00							0.00	0.00	0.00	
97	1231	5	TERRENOS	BARRANCA	AV. LOMAS ANAHUAC	FRACC. LOMAS ANAHUAC	AV. LOMAS ANAHUAC	CON PROPIEDAD PARTICULAR	LT. 14 Y 1 MZ. 6	CON PROPIEDAD PARTICULAR	11931.74			143,181.00	BARRANCA	DONACION	DONACION		095 10 631 0	143181.00							0.00	0.00	0.00	EL SR. LUIS MESA. PUDO UN VIERO EN UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 2000 M2.
98	1231	5	TERRENOS	BARRANCA	CON PUENTE	FRACC. LOMAS ANAHUAC	ZONA FEDERAL Y COLINDANCIA PARTICULAR	ZONA FEDERAL	CON PROPIEDAD PARTICULAR	PUENTE	5264.24			39,171.00	BARRANCA	DONACION	DONACION			39171.00							0.00	0.00	0.00	
99	1231	5	TERRENOS	BARRANCA	COLINDANCIA PARTICULAR	FRACC. LOMAS ANAHUAC	CON PROPIEDAD PARTICULAR	ZONA FEDERAL Y/O ESTATAL	LT. 1, 2, 3	CON PROPIEDAD PARTICULAR	4592.14			54,746.00	BARRANCA	DONACION	DONACION			54746.00							0.00	0.00	0.00	
100	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE JUNTO AL PUENTE	AV. UNIVERSIDAD ANAHUAC	FRACC. LOMAS ANAHUAC	CALLE DE DERECHO	CONTABILIDAD	AV. UNIVERSIDAD ANAHUAC	LT. 1 Y 19 MZ. 16	1023.50			12,280.00	AREA VERDE JUNTO AL PUENTE	DONACION	DONACION			12280.00							0.00	0.00	0.00	EXISTE LA CONSTRUCCION DE UN LOTE POR LA CALLE CONTABILIDAD.
101	1231	5	TERRENOS	AREA PERMUTADA CON LA UNIVERSIDAD	AV. ECONOMIA	FRACC. LOMAS ANAHUAC	AV. ADMINISTRACION DE EMPRESAS	AV. ECONOMIA	LTS. 15 Y 25, MZ. 14	ZONA FEDERAL Y/O ESTATAL	4873.70			28,303.84	AREA PERMUTADA CON LA UNIVERSIDAD	DONACION	DONACION			28303.84							0.00	0.00	0.00	
102	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE	DE DERECHO	FRACC. LOMAS ANAHUAC	CALLE DE DERECHO	CALLE ANAHUAC	LT. 15, MZ. 10, LT. 16 MZ. 12	AV. UNIVERSIDAD ANAHUAC	1060.00			12,720.00	AREA VERDE	DONACION	DONACION			12720.00							0.00	0.00	0.00	EL COLINDANTES DE LA CASA NO. 66. LO INVADEN CON JARDIN Y ESTACIONAMIENTO.



MUNICIPIO: HUIXQUILUCAN
 NUMERO: 95

ENTIDAD

AYUNTAMIENTO	X
DIF	
ODAS	
IMCUFIDE	
MAVICI	
IMJUVE	

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

PROG.	CUENTA	SUB CUENTA	NOMBRE DE CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUP. M2	SUP. CONS. M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DEL ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACION				COMENTARIO
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUM	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTE	%	ANUAL	ACUMULADA	
118	1231	5	TERRENOS	FOSA SEPTICA	LT. C.MZ. 3. CALLE DE LOS CEDROS	EL GUARDA	TERRENO PARTICULAR	SR. BETANCOURT	TERRENOS DE SAN CRISTOBAL	CALLE LOS CEDROS	300.00		2009-07-31	49,251.00	FOSA SEPTICA	DONACION	DONACION			49251.00				2009-07-31	0.00	0.00	0.00			
117	1231	5	TERRENOS	AMPLIACION DEL PANTEON "CAMPO SANTO"	PARAJE "EL NIETO" Y "PEDAZO DE MONTE"	SAN BARTOLOME COATEPEC			CAMPO SANTO		1755.00		2009-07-31	278,298.00	AMPLIACION DEL PANTEON "CAMPO SANTO"	DONACION	DONACION			278298.00				2009-07-31	0.00	0.00	0.00			
114	1231	5	TERRENOS	VIA PUBLICA	PARAJE LA PALMA	SAN JOSE HUILOTEAPAN	ANGEL GARCIA (FINADO)	RENATO MORENO GUTIERREZ	MARIA DE JESUS ARCE MORENO	ESCUELA PRIMARIA RURAL	449.92	449.92	2009-07-31	412,240.00	VIA PUBLICA	DONACION	DONACION		095 06 083 2	412240.00				2009-07-31	0.00	0.00	0.00			

TOTAL

49,709,040.60

2,358,927.81

LIC. ENRIQUE VARGAS DEL VILLAR
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. MARGARITA LÓPEZ TREJO
SÍNDICO MUNICIPAL

LIC. PABLO FERNÁNDEZ DE CEVALLOS GONZÁLEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

C.P. AGUSTÍN OLIVARES BALDERAS
TESORERO MUNICIPAL

LIC. BENITO GARCÍA ÁVALOS
CONTRALOR INTERNO