



MUNICIPIO: HUIXQUILUCAN  
NUMERO: 95

ENTIDAD

AYUNTAMIENTO

X

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2020



## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

PROG.	NUMERO CUENTA	NUM. SUB CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUP. M2	SUP. CONS. M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DEL ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZAS			FECHA DE ALTA	DIFERENCIACION				COMENTARIO	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUM	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA		
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA	AB	AC	AD	AE	
1	1231	5	TERRENOS	PANTEON	10 DE MAYO	PRIMER CUARTEL	CALLE 10 DE MAYO	ALBERTA DORADO	CALLE ALONSO HUITZI	CALLE 20 DE NOVIEMBRE	1854.00			934.52	PANTEON	DONACION	DONACION			934.52							0.00	0.00	0.00		
2	1231	5	TERRENOS	AMPLIACION DEL DEPORTIVO	SAN MARTIN	PRIMER CUARTEL	BARRANCA	CAMINO VECINAL	BARRANCA	LT. 6 DEL SR. BERNAL	1269.37			80,000.00	AMPLIACION DEL DEPORTIVO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA		095 05 039 0	80000.00							0.00	0.00	0.00		
3	1231	5	TERRENOS	PLAZA PRINCIPAL	NICOLAS BRAVO	SEGUNDO CUARTEL	CALLE MIGUEL HIDALGO	CALLE HERMENEGILDO GALEANA	CALLE AMADO NERVO	CALLE NICOLAS BRAVO	2997.68		1974-10-03	10,500.00	PLAZA PRINCIPAL	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			10500.00				1974-10-03			0.00	0.00	0.00		
4	1231	5	TERRENOS	PANTEON	LEONA VICARIO	SEGUNDO CUARTEL	FRANCISCO NAVA REYES	CAMINO LEONA VICARIO	LA PARROQUIA	FRANCISCO NAVA REYES	6492.50			194.77	PANTEON	DONACION	DONACION			194.77							0.00	0.00	0.00		
5	1231	5	TERRENOS	CAMPO DE FUT. BALL. LIGA VICENTE GUERRERO	CAMINO A DOS RIOS	CUARTO CUARTEL	RIO	CON PROPIEDAD DEL MUNICIPIO	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON PROPIEDAD DEL MUNICIPIO	2500.00		1993-12-21	50,000.00	CAMPO DE FUT. BALL. LIGA VICENTE GUERRERO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			50000.00				1993-12-21			0.00	0.00	0.00		
6	1231	5	TERRENOS	PANTEON	CARRETERA, CUARTO CUARTEL	SAN RAMON	SR. RAMON	CAPILLA	ERNESTO FLORES	CARRETERA	985.50			1,478.25	PANTEON	DONACION	DONACION			1478.25							0.00	0.00	0.00		
7	1231	5	TERRENOS	DIF Y JUZGADOS	PARAJE LA MESA	CUARTO CUARTEL	CALLE PROLONGACION LEONA VICARIO	CAMINO HUIXQUILUCAN - SAN RAMON	DIF.	SRA. ESPERANZA PABELA VIDA DE GUTIERREZ	14479.00		1993-07-12	651,555.00	DIF Y JUZGADOS	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			651555.00				1993-07-12			0.00	0.00	0.00		
8	1231	5	TERRENOS	CAMPO DE FUT. BALL. SOCCER BENITO JUAREZ	CAMINO A DOS RIOS	CUARTO CUARTEL	RIO	CAMINO CARRETERO	PROP. SR. JAVIER GUTIERREZ	PROP. SR. ABILIO GUTIERREZ	6857.97		1990-11-26	222,381.25	CAMPO DE FUT. BALL. SOCCER BENITO JUAREZ	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			222381.25				1990-11-26			0.00	0.00	0.00		
9	1231	5	TERRENOS	PANTEON	MARTIN APOPOCATZIN	QUINTO CUARTEL	IGLESIA	JOSE VIZCARRA	CALLE MARTIN APOPOCATZIN	BARRANCA	2146.25		1988-08-10	5,700.00	PANTEON	DONACION	DONACION			5700.00				1988-08-10			0.00	0.00	0.00		
10	1231	5	TERRENOS	TALLER MUNICIPAL Y TERRENO	LA MESA	QUINTO CUARTEL	SR. ROQUE GARCIA	SRES. PORFIRIO Y FRANCISCO GUTIERREZ	SR. FRANCISCO ENTZANA		6634.22		1993-10-07	364,870.00	TALLER MUNICIPAL. ACTUALMENTE CIUDAD SALUD	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			364870.00				1993-10-07			0.00	0.00	0.00		
11	1231	5	TERRENOS	CENTRO ANTIRRABICO Y RESERVA MPAL.	PARAJE LA MESA	QUINTO CUARTEL	JUAN GUTIERREZ Y FRANCISCO ENTZANA	GUADALUPE FONSECA	JOSÉ PANTELEÓN	FRANCISCO GUTIERREZ	4474.54		1993-10-07	246,000.00	CENTRO ANTIRRABICO ACTUALMENTE CIUDAD SALUD	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			246000.00				1993-10-07			0.00	0.00	0.00		
12	1231	5	TERRENOS	CENTRO SOCIAL	DENOMINADO "ENQUANI" PARAJE CASA VIEJA	EL CERRITO	CON BARRANCA	CELESTINO FIERRO	EVARISTO VELAZQUEZ, GUADALUPE CARLOS FLORES, AGUSTIN ESCOBAR Y LUIS CORDERO PANTELEON	GABINO VELAZQUEZ, GUADALUPE ENTZANA, EDILBERTO CORDERO Y GABRIEL CARCES CORDERO	3153.20		1996-10-30	180,000.00	CENTRO SOCIAL	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA		095 02 108 1	180000.00				1996-10-30			0.00	0.00	0.00		
13	1231	5	TERRENOS	AUDITORIO	AV. HUIXQUILUCAN EL LAUREL Y VIAS FERREAS	EL LAUREL	CARRETERA EL LAUREL - HUIXQUILUCAN	D.J.F. MUNICIPAL	DERECHO DE VIA	CARRETERA A TOLLUCA	3012.91		1996-08-21	140,000.00	AUDITORIO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA		095 05 016 4	140000.00				1996-08-21			0.00	0.00	0.00		
14	1231	5	TERRENOS	PANTEON	CAMINO PUBLICO	SAN JACINTO	CAMINO PUBLICO	HEREDEROS DE ENCARNACION MEDINA	CAMINO PÚBLICO	SRA. CATALINA MOLINA	2202.63			4,405.36	PANTEON	DONACION	DONACION		095 02 019 1	4405.36							0.00	0.00	0.00		
15	1231	5	TERRENOS	MANANTIAL	PROP. SR. APOLONIO PÉREZ	SAN JACINTO	ÁNGEL GRANADOS	BARRANCA	APOLONIO PÉREZ	VICENTE TOVAR	2132.57			6,398.64	MANANTIAL	DONACION	DONACION			6398.64							0.00	0.00	0.00		
16	1231	5	TERRENOS	CANCHA DE FUTBOL RAPIDO	PARAJE DOMBOTUTZA	SAN JACINTO	MARTIN Y NORBERTO MOLINA	GREGORIO LARA GRANDA Y CAMINO SERVIDUMBRE	NICOLASA JUÁREZ Y JUAN GRANADA	LUIS REYES	2974.97		1998-09-25	290,000.00	CANCHA DE FUTBOL RAPIDO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			290000.00			E	201	1998-09-25			0.00	0.00	0.00	
17	1231	5	TERRENOS	PANTEON	CAMINO VECINAL	SAN JOSÉ HUILTEAPAN	ELIGIO MORENO MARQUEZ	CAMINO VECINAL	IGLESIA	JOSÉ CORTEZ ACOSTA	1123.98			284.79	PANTEON	DONACION	DONACION			284.79							0.00	0.00	0.00		
18	1231	5	TERRENOS	CAMPO DEPORTIVO	CAMINO VECINAL	SAN JOSÉ HUILTEAPAN	FRANCISCO JIMÉNEZ	CARRETERA	JOSÉ CORTEZ	CARRETERA	7275.00		1969-04-15	22,650.00	CAMPO DEPORTIVO	DONACION	DONACION		095 06 079 0	22650.00				1969-04-15			0.00	0.00	0.00		
19	1231	5	TERRENOS	JARDIN DE NIÑOS "MIGUEL ANGEL BOUNARROTTI"	BARRIO EL PALACIO	IGNACIO ALLENDE	DANIEL CHICHO	CAMINO VECINAL	GONZALO NAVA CORTES, CAM.PRIM "EMILIANO ZAPATA"	BARRANCA	2092.68		1985-01-31	15,000.00	JARDIN DE NIÑOS "MIGUEL ANGEL BOUNARROTTI"	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA		095 04 010 0	15000.00				1985-01-31			0.00	0.00	0.00		
20	1231	5	TERRENOS	ESCUELA TELESECUNDARIA	EL POTRERITO O AGUA PUERCA	IGNACIO ALLENDE	BARRANCA EL POTRERITO	SR. ROMAN NAVA	CALLE LEANDRO VALLE	SR. GENARO SÁNCHEZ	1757.27		1992-10-17	87,863.50	ESCUELA TELESECUNDARIA	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA		095 04 011 0	87863.50				1992-10-17			0.00	0.00	0.00		
21	1231	5	TERRENOS	AUDITORIO	CALLE TULIPANES, PARAJE LA VIRGEN	IGNACIO ALLENDE	ALEJANDRO GONZÁLEZ	MACARIO MENDOZA	CALLE	CON PROPIEDAD PRIVADA	4959.19		1995-12-04	249,959.00	AUDITORIO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA		095 05 030 0	249959.00				1995-12-04			0.00	0.00	0.00		
22	1231	5	TERRENOS	PANTEON	CAMINO VECINAL	MAGDALENA CHICHICASPA	CAMINO VECINAL	CALLE	IGLESIA	JOSÉ CONCEPCIÓN SILVA	4166.12			8,332.24	PANTEON	DONACION	DONACION			8332.24							0.00	0.00	0.00		
23	1231	5	TERRENOS	TECNOLOGICO Y BACHILLERES	CALLE DEL RIO	MAGDALENA CHICHICASPA					198607.00			11,916,420.00	TECNOLOGICO Y BACHILLERES	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			11916420.00							0.00	0.00	0.00		
24	1231	5	TERRENOS	PANTEON	CAMINO VECINAL	SAN BARTOLOME COATEPEC	LORETO JUÁREZ	CAMINO VECINAL	CAMINO VECINAL	FLORENCIO JUÁREZ	3054.76			9,164.28	PANTEON	DONACION	DONACION			9164.28							0.00	0.00	0.00		



MUNICIPIO: HUIXQUILUCAN  
NUMERO: 95

ENTIDAD

AYUNTAMIENTO	X
DIF	
ODAS	
IMCUFIDE	
MAVICI	
IMJUVE	

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2020



## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NUM. PROG.	NUMERO CUENTA	NUM. SUB CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUP. M2	SUP. CONS. M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DEL ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZAS			FECHA DE ALTA	DIFERENCION				COMENTARIO
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUM	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	
25	1231	5	TERRENOS	ESCUELA TELESECUNDARIA	PARAJE DENOMINADO "JUANTE"	SAN BARTOLOMÉ COATEPEC	SR. SOTERO IBÁÑEZ	CALLE ACUEDUCTO LERMA	SR. SOTERO IBÁÑEZ	SR. ATANACIO IBÁÑEZ REYES	1000.00		1993-07-05	30,000.00	ESCUELA TELESECUNDARIA	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			30000.00				1993-07-05	0.00	0.00	0.00			
26	1231	5	TERRENOS	UNIDAD DEPORTIVA	PARAJE MONTE DE MAGUEY	SAN BARTOLOMÉ COATEPEC	TELESFORO IBÁÑEZ	PROPIEDAD PRIVADA	SR. MORON	LUCIO Y ROMAN IBÁÑEZ	2125.00			1,430,000.00	UNIDAD DEPORTIVA	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			1430000.00					0.00	0.00	0.00			
27	1231	5	TERRENOS	PANTEÓN	CALLE DE LA IGLESIA	SAN CRISTÓBAL TEXCALLUCAN	JOSÉ PÉREZ NAVA	IGLESIA	BARRANCA	CAMINO VECINAL	6375.00		1995-12-04	19,125.00	PANTEÓN	DONACION	DONACION			19125.00				1995-12-04	0.00	0.00	0.00			
28	1231	5	TERRENOS	ESCUELA PRIMARIA Y RESERVA MUNICIPAL	LA CARRETERA Y BARRANCA DEL CAPULIN, EL MIRADOR	EL MIRADOR	CONSTRUCTORA ZUÑIGA S.A. DE C.V.	CARRETERA HUIXQUILUCAN-NAUCALPAN	CON PROPIEDAD PRIVADA	BARRANCA	14322.74			430,000.00	ESCUELA PRIMARIA Y RESERVA MUNICIPAL	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			430000.00					0.00	0.00	0.00	INVASION POR COLINDANTE DEL MIRADOR		
29	1231	5	TERRENOS	CANCHA DE FUT BOLL RAPIDO Y CENTRO DE SALUD	CALLE GODORNIZ	SAN CRISTÓBAL TEXCALLUCAN					623.00		1994-05-31	180,000.00	CANCHA DE FUT BOLL RAPIDO Y CENTRO DE SALUD	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			180000.00				1994-05-31	0.00	0.00	0.00			
30	1231	5	TERRENOS	TANQUE DE AGUA Y ACCESO	EL MIRADOR PARAJE DORANI	SAN CRISTÓBAL TEXCALLUCAN					203.79		1997-04-15	15,000.00	TANQUE DE AGUA Y ACCESO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			15000.00		E	229	1997-04-15	0.00	0.00	0.00			
31	1231	5	TERRENOS	PANTEON	CAMINO VECINAL		VEREDA	CAMINO VECINAL	ANTONIO FLORES Y GUADALUPE DE LA CRUZ		3057.57			4,486.35	PANTEON	DONACION	DONACION			4486.35					0.00	0.00	0.00			
32	1231	5	TERRENOS	PANTEON	CAMINO VECINAL		PABLO GARCIA	REYES GARCIA	CAMINO VECINAL	BARRANCA	2029.50			3,062.80	PANTEON	DONACION	DONACION			3062.80					0.00	0.00	0.00			
33	1231	5	TERRENOS	TERRENO	PANTEÓN DE SAN FRANCISCO AYOTUXCO	PARAJE CHAMA	ISMAEL CRUZ PEREZ Y CAMINO VECINAL CHIRIMUJ	PEDRO ANGELES Y DIONISIO ANGELES.	CAMINO VECINAL	MARTÍN NAVA	2320.10		1998-03-24	150,000.00	TERRENO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			150000.00		E	5392	1998-03-24	0.00	0.00	0.00	UN PARTICULAR CONSTRUYO UNA BARRERA Y UN ACCESO DENTRO DEL PERIMETRO, EXISTEN SELLOS DE CLUBERADO, SE REQUIERE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO		
34	1231	5	TERRENOS	TERRENO	CAMINO A SAN JUAN YAUTEPEC	SAN JUAN YAUTEPEC	CAMINO	EZEQUIEL FLORES GARCIA Y JOSE DE LOS R.	ANASTACIO CIMA	CAMINO A ZACAMULPA	3061.40			153,000.00	TERRENO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			153000.00					0.00	0.00	0.00			
35	1231	5	TERRENOS	SECUNDARIA Y AUDITORIO	CAMINO A SAN JUAN YAUTEPEC	SAN JUAN YAUTEPEC	CARRETERA ZACAMULPA	SUCESION DE LA FAMILIA OLIVO	SR. EZEQUIEL FLORES GARCIA	SR. ALVARO FLORES ROJAS	2880.88			160,000.00	SECUNDARIA Y AUDITORIO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			160000.00					0.00	0.00	0.00			
36	1231	5	TERRENOS	CENTRO DE SALUD	PARAJE SAN JUAN VIEJO	SAN JUAN YAUTEPEC	SRA. JUANA FLORES DE MULATO	SRA. MARIA MARTINA PALACIO	SR. TIBURCIO FLORES SEGUNDO		1330.79		1992-02-19	15,000.00	CENTRO DE SALUD	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			15000.00				1992-02-19	0.00	0.00	0.00	SE OBSERVA QUE UN PARTICULAR UTILIZA UNA REJERA FRACCION COMO JARDIN		
37	1231	5	TERRENOS	AUDITORIO Y SECUNDARIA	CAMINO A SAN JUAN YAUTEPEC	ZACAMULPA	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON RIO	CON PROPIEDAD MUNICIPAL	CON RIO	4858.36			141,500.00	AUDITORIO Y SECUNDARIA	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			141500.00					0.00	0.00	0.00	UN PARTICULAR TOMO UNA FRACCION COMO ACCESO Y ESTACIONAMIENTO.		
38	1231	5	TERRENOS	DIF. JUNTO A LA IGLESIA	DENOMINADO EL LLORON	SANTA CRUZ AYOTUXCO	CATALINA ROJAS	PARROQUIA	BARRANCA	CALLE CEDROS	1219.71		1999-12-01	158,562.00	DIF. JUNTO A LA IGLESIA	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			158562.00		E	3382953	1999-12-01	0.00	0.00	0.00	SE ENCUENTRA DENTRO UN GABINETE DE TELMEX SIN CONTAR CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO		
39	1231	5	TERRENOS	PANTEÓN	PROP. SRES. ROBERTO ERETZA E ISABEL	SANTA CRUZ AYOTUXCO	ISABEL BENTURA Y ROBERTO ERETZA	CARLOS GUTIÉRREZ GARCÍA	ABEL MARTÍNEZ Y MARCELINO ENTZANA	AURELIO VARELA	8893.35		1977-09-08	6,265.40	PANTEÓN	DONACION	DONACION			6265.40				1977-09-08	0.00	0.00	0.00			
40	1231	5	TERRENOS	CANCHA DE FÚTBOL	CERRADA DE LOS CEDROS, SOBRE AV. PRINCIPAL	SANTA CRUZ AYOTUXCO	ELIAS C. ARZATE	AURELIO MARTÍNEZ	GILBERTO ROJAS		5640.00		1995-10-10	30,000.00	CANCHA DE FÚTBOL	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			30000.00		E	8109	1995-10-10	0.00	0.00	0.00	SE HIZO UN ACCESO CONSISTENTE EN ANDADOR Y ESCALERAS, ASI COMO CASAS HABITACION		
41	1231	5	TERRENOS	PANTEÓN	AV. 16 DE SEPTIEMBRE	SANTIAGO YANCUITLALPAN	URBANO ORTIZ Y ADELINO OCAMPO	LUIS LIMON	AV. 16 DE SEPTIEMBRE	LUIS LIMON	3321.58			6,643.16	PANTEON	DONACION	DONACION			6643.16					0.00	0.00	0.00			
42	1231	5	TERRENOS	CARCAMO DE AGUA	CALLE SIN NOMBRE	SANTIAGO YANCUITLALPAN					440.00			80,000.00	CARCAMO DE AGUA	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			80000.00					0.00	0.00	0.00	COLOCACION ZAGUAN EN ACCESO AL TANQUE DE AGUA, ASI COMO AL FINAL DE LA CALLE OTRO PARTICULAR COLOCÓ UNA PUERTA DE MADERA Y NO SE PUEDE ACCESAR, ALMEDIOS QUE NOS DEN LA LLAVE PARA ENTRAR.		
43	1231	5	TERRENOS	PANTEÓN ZACAMULPA Y SAN JACINTO	CARRETERA HUIXQUILUCAN-ZACAMULPA	ZACAMULPA	CALLE	GABRIEL MEDINA	CARRETERA	CATALINA MOLINA	3734.50			22,339.00	PANTEÓN ZACAMULPA Y SAN JACINTO	DONACION	DONACION			22339.00					0.00	0.00	0.00			
44	1231	5	TERRENOS	CAMPO DEPORTIVO	LA COMUNIDAD, PARAJE EL MIRASOL	ZACAMULPA	SR. VICTOR OLIVO	CAMINO PUBLICO VECINAL	SR. BARTOLO RAMIREZ	SR. MANUEL SERRANO	3699.00		2006-06-23	129,465.00	CAMPO DEPORTIVO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			129465.00				2006-06-23	0.00	0.00	0.00			



MUNICIPIO: HUIXQUILUCAN  
NUMERO: 95

ENTIDAD

AYUNTAMIENTO	X
DIF	
ODAS	
IMCUFIDE	
MAVICI	
IMJUVE	

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2020



## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NUM. PROG.	NUMERO CUENTA	NUM. SUB CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUP. M2	SUP. CONS. M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DEL ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACION				COMENTARIO						
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUM	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA							
45	1231	5	TERRENOS	UNIDAD DEPORTIVA	PROPIEDAD PARTICULAR	PALO SOLO	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON PROPIEDAD PRIVADA	BARRANCA	CON PROPIEDAD PRIVADA				12,418.29	UNIDAD DEPORTIVA	DONACION	DONACION			12418.29												SE OBSERVA QUE LOS COLINDANTES DE LA CERRADA DE MIRO LO ESTAN UTILIZANDO COMO JARDIN, ASI MISMO EXISTE UNA CASA EN CONSTRUCCION.				
46	1231	5	TERRENOS	CAMPO DEPORTIVO	AV. PALO SOLO	PALO SOLO	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON PROPIEDAD PRIVADA	AV. PALO SOLO	CALLE 14 DE FEBRERO				12,546.09	CAMPO DEPORTIVO	DONACION	DONACION			12546.09																
47	1231	5	TERRENOS	MODULO ADMINISTRATIVO	AV. TECAMACHALCO Y CALLE GRANADOS	EL OLIVO	JARDIN DE NIÑOS	CALLE GRANADOS	AV. TECAMACHALCO	JARDIN DE NIÑOS				2,772.36	MODULO ADMINISTRATIVO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			2772.36																
48	1231	5	TERRENOS	ESCUELA Y TANQUE DE AGUA	FRESNO	EL OLIVO	CON PROPIEDAD PARTICULAR	CALLE FRESNO	AV. TECAMACHALCO	CON BARRANCA				665,047.64	ESCUELA Y TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION			665047.64																
49	1231	5	TERRENOS	CANCHAS DE BASQUET BALL	SABINO Y AV. TECAMACHALCO	EL OLIVO	CALLE SABINO	JARDIN DE NIÑOS	AV. TECAMACHALCO	LICONSA				2,180.00	CANCHAS DE BASQUET BALL	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			2180.00				1995-10-16												
50	1231	5	TERRENOS	SERVIDUMBRE "INVADIDO"	AV. EL OLIVO	EL OLIVO	LT. 7 MZ. 6	LT. 1 MZ. 10	EL OLIVO	LOMAS DEL SOL				3,628.80	SERVIDUMBRE "INVADIDO"	DONACION	DONACION			3628.80														INVASION AL 100% POR UN PARTICULAR, CASA HABITACION.		
51	1231	5	TERRENOS	TERRENO	AV. EL OLIVO	EL OLIVO	LT. 17 MZ. 1	LT. 18-A	EL OLIVO	LOMAS DEL SOL				1,000.00	TERRENO	DONACION	DONACION			1000.00														UN PARTICULAR OCUPA EL PREDIO COMO JARDIN Y ESTACIONAMIENTO.		
52	1231	5	TERRENOS	CENTRO SOCIAL	LT. 2 MZ. 876	FEDERAL BUROCRÁTICA	LT. 3 PROPIEDAD PARTICULAR		LT. 47 Y 1 PROPIEDAD PARTICULAR	CAMINO				509.95	CENTRO SOCIAL	DONACION	DONACION			10000.00																
53	1231	5	TERRENOS	MERCADO	LT. 2 MZ. 875	FEDERAL BUROCRÁTICA	LT. 3 PROPIEDAD PRIVADA	AV. DEL PUEBLO	LT. 1 Y 64 PROPIEDAD PRIVADA	CALLE SECRETARIA DE LA PRESIDENCIA				349.00	MERCADO	DONACION	DONACION			500.00																
54	1231	5	TERRENOS	PANTEON	SIN NOMBRE	JESUS DEL MONTE	LUIS HERNANDEZ	CALLE	ESCUELA KINDER	JORGE DE LA TORRE				1699.20	PANTEON	DONACION	DONACION			5973.75																
55	1231	5	TERRENOS	ABSORBIDO POR AUTOPISTA	PERA	JESUS DEL MONTE	BARRANCA	CALLE PERA	LINDA CON LTS. 32 Y 38					360.38	ABSORBIDO POR AUTOPISTA	DONACION	DONACION			5490.60																
56	1231	5	TERRENOS	RESERVA MUNICIPAL	AV. JESUS DEL MONTE	JESUS DEL MONTE	AGUSTIN PEREZ CAMPOS	CALLE EUCALIPTO	CARMELO RICO	AV. JESUS DEL MONTE				107.50	RESERVA MUNICIPAL	DONACION	DONACION			2150.00															SE OBSERVA QUE ESTA COLOCADA UNA MALLA CUBRIENDO TODA EL AREA EQUIPAMIENTO COMO ESTACIONAMIENTO.	
57	1231	5	TERRENOS	NO SE FORMALIZO LA DONACION (NO MUNICIPAL)	AV. JESUS DEL MONTE	JESUS DEL MONTE	J. CONCEPCION PERA	JOSÉ GARCÍA	AV. JESUS DEL MONTE	J. CONCEPCION PERA				53.00	NO SE FORMALIZO LA DONACION (NO MUNICIPAL)	DONACION	DONACION			636.00																
58	1231	5	TERRENOS	TERRENO BALDIO	AV. JESUS DEL MONTE	JESUS DEL MONTE	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON PROPIEDAD PRIVADA	BARRANCA	AV. JESUS DEL MONTE				200.00	TERRENO BALDIO	DONACION	DONACION			3000.00																
59	1231	5	TERRENOS	AUDITORIO	COLONIA EXHACIENDA DE JESUS DEL MONTE	JESUS DEL MONTE	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON PROPIEDAD PRIVADA				1500.00	AUDITORIO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			150000.00																
60	1231	5	TERRENOS	TERRENO	PARAJE LOMA CEBADA	EXHACIENDA DE JESUS DEL MONTE	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON PROPIEDAD CLUB DE GOLF	CALLE	BARRANCA				2021.92	TERRENO	DONACION	DONACION			180180.16																
61	1231	5	TERRENOS	TANQUE DE AGUA	CALLE DURAZNO	LOMA DEL CARMEN	KINDER	ANDADOR	CON PROPIEDAD PRIVADA	KINDER Y LT. 2 MZ. D				450.23	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION			4904.00																
62	1231	5	TERRENOS	CANCHA DE BASQUET BALL	LT. 11 MZ. D	LOMA DEL CARMEN	CALLE CEREZO	ANDADOR	CON PROPIEDAD PRIVADA	CALLE SIN NOMBRE				150.00	CANCHA DE BASQUET BALL	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			3000.00																
63	1231	5	TERRENOS	PANTEON	AGUILAS	SAN FERNANDO	CALLE HUIXQUILUCAN	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON CERRADA HUIXQUILUCAN	CALLE AGUILAS				5425.00	PANTEON	DONACION	DONACION			18288.00																
64	1231	5	TERRENOS	AUDITORIO	MUNICIONES	SAN FERNANDO	LT. 23 Y 24	LT. 21	LT. 2 Y 3	CALLE MUNICIONES				398.48	AUDITORIO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			600000.00																
65	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE	CALLE DE LA AMARGURA, EL MORAL Y EL JAZMIN	FRACC. EL MORAL Y EL JAZMIN	CON PROPIEDAD PARTICULAR	CON PROPIEDAD PARTICULAR	PROPIEDAD PARTICULAR LT. 2, 3 Y 4	CALLE DE LA AMARGURA				11723.30	AREA VERDE	DONACION	DONACION			23097.00																INVASION POR PARTE DEL RESIDENCIAL LAS GALIAS Y EL CLUB RIANDEZ DE RAQUETA.
66	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE Y PARQUE	AV. LOMAS DEL JAZMIN	BALCONES DE LA HERRADURA	CALLE SIERRA MADRE	CALLE MONTE AJISCO	AV. LOMAS DEL JAZMIN	CALLE SIERRA MADRE				5414.50	AREA VERDE Y PARQUE	DONACION	DONACION			43316.00																
67	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE	AV. LOMAS DEL JAZMIN	FRACC. BALCONES DE LA HERRADURA	AV. LOMAS DEL JAZMIN	MONTE HIMALAYA	LT. SIN MZ. 5	AREA DE DONACION				720.00	AREA VERDE	DONACION	DONACION			8761.76																
68	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE	LT. 1 MZ. 9	FRACC. BALCONES DE LA HERRADURA	MONTE PARNASO	MINA DE PALO SOLO	LT. 1 MZ. 9	MINA DE PALO SOLO				4440.00	AREA VERDE	DONACION	DONACION			8880.00																CONSTRUCCION DE UN EDIFICIO "DESARROLLO CHANDY".



MUNICIPIO: HUIXQUILUCAN  
 NUMERO: 95

ENTIDAD	AYUNTAMIENTO	X
	DIF	
	ODAS	
	IMCUFIDE	
	MAVICI	
	IMJUVE	

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2020



## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NUM. PROG.	NUMERO CUENTA	NUM. SUB CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUP. M2	SUP. CONS. M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DEL ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZAS			FECHA DE ALTA	DIFERENCIACION				COMENTARIO							
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUM	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MESES	ACUMULADA								
69	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE	BOSQUE DE QUIROGA	FRACC. 2DA. SECC. BOSQUES DE LA HERRADURA	RÍO HONDO	LT. 27 MZ. 25 Y 1, 21, 22, 23 MZ. 27	PASEO BOSQUE DE QUIROGA	COL. FEDERAL BUROCRÁTICA	15889.59			33,779.00	AREA VERDE	DONACION	DONACION			33779.00														INVASION POR EL PROPIETARIO DE LA CASA NO. 52 AL FINAL DE LA CALLE BINA COMANC Y RIO. EXISTEN APROXIMADAMENTE 30 VIVIENDAS EN APROXIMADAMENTE 7000 M2			
70	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE	PASEO BOSQUE DE QUIROGA	FRACC. 2DA. SECC. BOSQUES DE LA HERRADURA	BOSQUE DE QUIROGA	LT. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 MZ. 35.	BOSQUE DE QUIROGA	LIQUILPAN Y LTS. 17, 16, 18, Y 21	8880.96			71,047.68	AREA VERDE	DONACION	DONACION			71047.68														INVASION POR EL PROPIETARIO DE LA CASA NO. 46. LO UTILIZA COMO JARDIN			
71	1231	5	TERRENOS	BARRANCA	PASEO BOSQUE DE QUIROGA	FRACC. 2DA. SECC. BOSQUES DE LA HERRADURA	PASEO BOSQUE DE QUIROGA	PASEO DEL MAYORAZGO	LTS. DEL 10 AL 19 DE LA MZ. XXXIV	LTS. 7, 8, 9, 10, 11, 12 Y 13 MZ. XXIX	27621.22			55,242.00	BARRANCA	DONACION	DONACION			55242.00														INVASION APROX. 2,000 M2 POR UN PARTICULAR Y COLINDANTES DE LA CALLE MAYORAZGO LTS. 15, 16, 17, 18, 19 Y 20 MZ.34.			
72	1231	5	TERRENOS	BARRANCA	BOSQUE DE QUIROGA	FRACC. BOSQUES DE LA HERRADURA 2DA. SECC.	BOSQUE DE QUIROGA	PASEO BOSQUE DE QUIROGA	LTS. DEL 1 AL 10 DE LA MZ. XLIV	LT. 24, 26, 27, 28, 29 MZ. XXXVIII	17238.88			34,478.00	BARRANCA	DONACION	DONACION			34478.00														EL PROPIETARIO DE LA CASA NO. 65 TIENE UNA INVASION APROX. 600 M2			
73	1231	5	TERRENOS	BALDIO, AREA VERDE	PASEO DEL MAYORAZGO	FRACC. 2DA. SECC. BOSQUES DE LA HERRADURA	PASEO DEL MAYORAZGO	PASEO DEL MAYORAZGO	CAMELLON	CAMELLON	1939.00			15,512.00	BALDIO, AREA VERDE	DONACION	DONACION			15512.00																	
74	1231	5	TERRENOS	BALDIO, AREA VERDE	PASEO DEL MAYORAZGO	FRACC. 2DA. SECC. BOSQUES DE LA HERRADURA	PASEO DEL MAYORAZGO	BOSQUE DEL MORRO	LT. 12, MZ. 19	LT. 19 MZ. 18	2814.00			22,512.00	BALDIO, AREA VERDE	DONACION	DONACION			22512.00														EXISTE UN MURO CONSTRUIDO DENTRO DEL PERIMETRO POR LA CASA NO. 50			
75	1231	5	TERRENOS	BALDIO, AREA VERDE	PASEO DEL MAYORAZGO	FRACC. 2DA. SECC. BOSQUES DE LA HERRADURA	PASEO DEL MAYORAZGO	PASEO DEL MAYORAZGO	CAMELLON	CAMELLON	1396.00			11,168.00	BALDIO, AREA VERDE	DONACION	DONACION			11168.00																	
76	1231	5	TERRENOS	BALDIO, AREA VERDE	PASEO BOSQUE DE QUIROGA	FRACC. 2DA. SECC. BOSQUES DE LA HERRADURA	RÍO HONDO	PASEO BOSQUE DE QUIROGA	LT. 2, MZ. XLII	LT. 3, MZ. XLII	547.66			4,381.28	BALDIO, AREA VERDE	DONACION	DONACION			4381.28														EL PROPIETARIO DE LA CASA NO. 115 COLOCÓ UN ZAGUEN EN SU TOTALIDAD DE LA RESERVA, Y LO OCUPA COMO JARDIN Y GARAGE			
77	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE	BOSQUE DE QUIROGA	FRACC. 2DA. SECC. BOSQUES DE LA HERRADURA	CERRADA BOSQUE DE PARACHO	PASEO BOSQUE DE QUIROGA	LT. 4 MZ. XXXII	LT. 5, MZ. XXXII	742.56			5,940.40	AREA VERDE	DONACION	DONACION			5940.40														EL PROPIETARIO DE LA CASA NO. 29 COLOCÓ UNA MALLA ALREDEDOR DE TODO EL PREDIO, TENIENDO UNA INVASION DE 100%.			
78	1231	5	TERRENOS	BALDIO EN RENTA	CERRADA BOSQUE DE PARACHO	FRACC. 2DA. SECC. BOSQUES DE LA HERRADURA	RÍO HONDO	CERRADA BOSQUE DE PARACHO	LT. 9, MZ. XXXIII	LT. 10, MZ. XXXIII	455.60			4,480.00	BALDIO EN RENTA	DONACION	DONACION			4480.00														EL PROPIETARIO DE LA CASA NO. 26 INVADIO LA RESERVA CON UNA CANCHA DE TENIS AL 100%.			
79	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE CON ANDADOR	PASEO BOSQUE DE QUIROGA	FRACC. 2DA. SECC. BOSQUES DE LA HERRADURA	CERRADA BOSQUE DE PARACHO	PASEO BOSQUE DE QUIROGA	LT. 19 MZ. XXXII	LT. 9, 10 Y 11 MZ. XXXI	906.12			7,248.96	AREA VERDE CON ANDADOR	DONACION	DONACION			7248.96																	
80	1231	5	TERRENOS	BALDIO	SOBRE AV. PALO SOLO	FRACC. PALMAS ALTA	AV. PALO SOLO	FRACC. PALMAS ALTA	FRACCIONAMIENTO	FRACCIONAMIENTO	720.61				BALDIO	DONACION	DONACION																				
81	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE Y PARQUE	BOSQUE DE GRANADOS	FRACC. BOSQUES DE LAS LOMAS	LT. 13 MZ. 86	LT. 17 MZ. 86 LT. 18-A	BOSQUE DE GRANADOS	PASEO DE LOS AHUEHUETES	4335.57			108,748.83	AREA VERDE Y PARQUE	DONACION	DONACION			108748.83																	
82	1231	5	TERRENOS	PARQUE	BOSQUE DE AMBUYES	FRACC. BOSQUES DE LAS LOMAS	BOSQUE DE ALERCES	CON PROPIEDAD PARTICULAR	BOSQUE DE ALERCES	LT. 1-A MZ. 83	7828.11			174,220.00	PARQUE	DONACION	DONACION			174220.00																	
83	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE	BOSQUE DE BALSAS	FRACC. BOSQUES DE LAS LOMAS	BOSQUE DE CEDROS	BOSQUE DE GRANADOS	BOSQUE DE BALSAS	LT. 1 MZ. 47	2949.18			64,882.00	AREA VERDE	DONACION	DONACION			64882.00																EXISTE UNA RESIDENCIA POR EL PROPIETARIO MANZUR.	
84	1231	5	TERRENOS	NO LOCALIZADO ABSORVIDO POR MALDAD	BOSQUE PALMA DE DATIL	FRACC. BOSQUES DE LAS PALMAS	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON PROPIEDAD PARTICULAR	BOSQUE PALMA DE DATIL	1482.41			19,271.00	NO LOCALIZADO ABSORVIDO POR MALDAD	DONACION	DONACION			19271.00																	
85	1231	5	TERRENOS	TANQUE DE AGUA	BOSQUE PALMA REAL	FRACC. BOSQUES DE LAS PALMAS	PALMA REAL	CON PROPIEDAD PARTICULAR	BOSQUE PALMA REAL	CON PROPIEDAD PARTICULAR	153.44			3,190.86	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION			3190.86																	
86	1231	5	TERRENOS	BALDIO	BOSQUE PALMA DE DATIL	FRACC. BOSQUES DE LAS PALMAS	CON PROPIEDAD PARTICULAR	CON PROPIEDAD PARTICULAR	BOSQUE PALMA DE DATIL	D.F.	11023.47			11,575.00	BALDIO	DONACION	DONACION			11575.00																	



MUNICIPIO: HUIXQUILUCAN  
NUMERO: 95

ENTIDAD

AYUNTAMIENTO	X
DIF	
ODAS	
IMCUFIDE	
MAVICI	
IMJUVE	

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2020



## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NUM. PROG.	NUMERO CUENTA	NUM. SUB CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUP. M2	SUP. CONS. M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DEL ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZAS			FECHA DE ALTA	DIFERENCIACION				COMENTARIO
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUM	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
87	1231	5	TERRENOS	JARDIN, POR RELOTIFICACION YA NO ES PROP. MPAL. DONACION ESTATAL	BOSQUE PALMA CRIOLLA	FRACC. BOSQUES DE LAS PALMAS	BOSQUE PALMA BRAVA	D.F.	BOSQUE PALMA BRAVA	D.F.		290.70		3,779.00	JARDIN, POR RELOTIFICACION YA NO ES PROP. MPAL. DONACION ESTATAL	DONACION	DONACION			3779.00							0.00	0.00	0.00	
88	1231	5	TERRENOS	TANQUE Y OFICINAS	DEL RELOJ	FRACC. RINCONADA DE LA HERRADURA	CON PROPIEDAD PRIVADA LT. 21 MZ. 17	CON PROPIEDAD PRIVADA LT. 22 MZ. 17	CALLE DEL RELOJ	CON PROPIEDAD PARTICULAR		232.58		3,985.00	TANQUE Y OFICINAS	DONACION	DONACION			3985.00							0.00	0.00	0.00	INVASION POR EL PROPIETARIO DE LA CASA NO. 44.
89	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE INVADIDA	DEL RELOJ Y PROP. PRIVADA	FRACC. RINCONADA DE LA HERRADURA	CON PROPIEDAD PRIVADA	CON LT. E MZ. XV	CON PROPIEDAD PARTICULAR	CON PROPIEDAD PRIVADA		1880.44		4,950.00	AREA VERDE INVADIDA	DONACION	DONACION			4950.00						0.00	0.00	0.00	PROPIETARIOS DE LOS LTS. 1, 2, 3, 4 Y 5. INVADE EN UNA FRACCION.	
90	1231	5	TERRENOS	JARDIN	COLINDA CON PUENTE	FRACC. LOMAS ANAHUAC	ZONA FEDERAL	RIO	PUENTE	RIO Y ZONA FEDERAL		344.40		5,325.00	JARDIN	DONACION	DONACION			5325.00						0.00	0.00	0.00		
91	1231	5	TERRENOS	JARDIN, MODULO DE POLICIA	ANAHUAC	FRACC. LOMAS ANAHUAC	CALLE ANAHUAC	CALLE ECONOMIA Y AV. UNIVERSIDAD	CALLE ANAHUAC	CALLE ANAHUAC		2260.80		27,120.00	JARDIN, MODULO DE POLICIA	DONACION	DONACION			27120.00							0.00	0.00	0.00	INVASION POR LA COLOCACION DE UN GABINETE DE TELMEX
92	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE Y PARQUE	DE DERECHO	FRACC. LOMAS ANAHUAC	LT. 1 Y MZ. 2	AV. LOMAS ANAHUAC	ZONA FEDERAL RIO	CALLE DERECHO		382.59		4,591.00	AREA VERDE Y PARQUE	DONACION	DONACION			4591.00						0.00	0.00	0.00		
93	1231	5	TERRENOS	BALDIO BARRANCA	ODONTOLOGIA	FRACC. LOMAS ANAHUAC	CON PROPIEDAD PARTICULAR	ODONTOLOGIA	CON PROPIEDAD PARTICULAR	CON PROPIEDAD PARTICULAR		18428.04		36,841.00	BALDIO BARRANCA	DONACION	DONACION			36841.00						0.00	0.00	0.00		
94	1231	5	TERRENOS	BALDIO AREA VERDE	DE DERECHO	FRACC. LOMAS ANAHUAC	ZONA FEDERAL	CALLE DE DERECHO	LT. 33 MZ. 2	PUENTE		540.20		6,842.00	BALDIO AREA VERDE	DONACION	DONACION			6842.00						0.00	0.00	0.00	EL PROPIETARIO DE LA CASA NO. 86, LO UTILIZA COMO ACCESO Y GARAJE INVADIENDO EL 50%.	
95	1231	5	TERRENOS	BALDIO AREA VERDE	DE DERECHO	FRACC. LOMAS ANAHUAC	RIO	CALLE DE DERECHO	PUENTE	LT. 1 MZ. 17		611.54		7,410.00	BALDIO AREA VERDE	DONACION	DONACION			7410.00						0.00	0.00	0.00		
96	1231	5	TERRENOS	BARRANCA	AV. UNIVERSIDAD	FRACC. LOMAS ANAHUAC	AV. UNIVERSIDAD	CON PROPIEDAD PARTICULAR	AV. UNIVERSIDAD	LT. 2 MZ. 13 H		12898.13		154,778.00	BARRANCA	DONACION	DONACION			154778.00						0.00	0.00	0.00		
97	1231	5	TERRENOS	BARRANCA	AV. LOMAS ANAHUAC	FRACC. LOMAS ANAHUAC	AV. LOMAS ANAHUAC	CON PROPIEDAD PARTICULAR	LT. 14 Y 1 MZ. 6	CON PROPIEDAD PARTICULAR		11931.74		143,181.00	BARRANCA	DONACION	DONACION	095 10 631 0		143181.00						0.00	0.00	0.00	EL SR. LUIS MESA, PUISO UN VIVERO EN UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 2000 M2.	
98	1231	5	TERRENOS	BARRANCA	CON PUENTE	FRACC. LOMAS ANAHUAC	ZONA FEDERAL Y COLINDANCIA PARTICULAR	ZONA FEDERAL	CON PROPIEDAD PARTICULAR	PUENTE		5264.24		39,171.00	BARRANCA	DONACION	DONACION			39171.00						0.00	0.00	0.00		
99	1231	5	TERRENOS	BARRANCA	COLINDANCIA PARTICULAR	FRACC. LOMAS ANAHUAC	CON PROPIEDAD PARTICULAR	ZONA FEDERAL Y/O ESTATAL	LT. 1, 2, 3	CON PROPIEDAD PARTICULAR		4692.14		54,746.00	BARRANCA	DONACION	DONACION			54746.00						0.00	0.00	0.00		
100	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE JUNTO AL PUENTE	AV. UNIVERSIDAD ANAHUAC	FRACC. LOMAS ANAHUAC	CALLE DE DERECHO	CONTABILIDAD	AV. UNIVERSIDAD ANAHUAC	LT. 1 Y 19 MZ. 16		1023.50		12,280.00	AREA VERDE JUNTO AL PUENTE	DONACION	DONACION			12280.00						0.00	0.00	0.00	EXISTE LA CONSTRUCCION DE UN LOTE POR LA CALLE CONTABILIDAD.	
101	1231	5	TERRENOS	AREA PERMUTADA CON LA UNIVERSIDAD	AV. ECONOMIA	FRACC. LOMAS ANAHUAC	AV. ADMINISTRACION DE EMPRESAS	AV. ECONOMIA	LTS. 15 Y 25, MZ. 14	ZONA FEDERAL Y/O ESTATAL		4873.70		28,303.84	AREA PERMUTADA CON LA UNIVERSIDAD	DONACION	DONACION			28303.84						0.00	0.00	0.00		
102	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE	DE DERECHO	FRACC. LOMAS ANAHUAC	CALLE DE DERECHO	CALLE ANAHUAC	LT. 15, MZ. 10, LT. 16 MZ. 12	AV. UNIVERSIDAD ANAHUAC		1060.00		12,720.00	AREA VERDE	DONACION	DONACION			12720.00						0.00	0.00	0.00	EL COLINDANTES DE LA CASA NO. 86, LO INVADIE CON JARDIN Y ESTACIONAMIENTO.	
103	1231	5	TERRENOS	SERVIDUMBRE ARRENDADA	AV. LOMAS ANAHUAC	FRACC. LOMAS ANAHUAC	LTS. 13 Y 84 DE LA MZ. 9	LTS. 10 Y 85 DE LA MZ. 9	AV. LOMAS ANAHUAC	AV. UNIVERSIDAD ANAHUAC		980.29		11,763.00	SERVIDUMBRE ARRENDADA	DONACION	DONACION			11763.00						0.00	0.00	0.00		
104	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE	AV. LOMAS ANAHUAC	FRACC. LOMAS ANAHUAC	LT. 5 Y 90 DE LA MZ. 9	LT. 4 Y 91 DE LA MZ. 9	AV. LOMAS ANAHUAC	CALLE INGENIERIA CIVIL		562.16		6,026.00	AREA VERDE	DONACION	DONACION			6026.00						0.00	0.00	0.00	EL PROPIETARIO DE LA CASA NO. 22, INVADIO LA SERVIDUMBRE DE LA AV. LOMAS ANAHUAC.	
105	1231	5	TERRENOS	SERVIDUMBRE DE PASO	PSICOLOGIA	FRACC. LOMAS ANAHUAC	PSICOLOGIA	ZONA FEDERAL RIO	LT. 11, MZ. 7	LT. 10, MZ. 7		256.40		4,270.00	SERVIDUMBRE DE PASO	DONACION	DONACION			4270.00						0.00	0.00	0.00	EL LIC. GLESIAS LO INVADIO EN SU TOTALIDAD CON UNA CONSTRUCCION.	
106	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE	CERRADA DE MEDICINA	FRACC. LOMAS ANAHUAC	CERRADA DE MEDICINA	LT. 27, MZ. 1	CERRADA DE MEDICINA	ZONA FEDERAL		486.33		11,384.50	AREA VERDE	DONACION	DONACION			11384.50						0.00	0.00	0.00	LA UNIVERSIDAD ANAHUAC, LO TIENE INVADIDO, LO UTILIZA COMO JARDIN.	
107	1231	5	TERRENOS	MITAD AREA VERDE Y MITAD INVADIDA GARAGE	AV. LOMAS ANAHUAC	FRACC. LOMAS ANAHUAC	AV. LOMAS ANAHUAC	CALLE PSICOLOGIA	LT. 12 MZ. 6	LT. 11 MZ. 6		280.73		4,620.00	MITAD AREA VERDE Y MITAD INVADIDA GARAGE	DONACION	DONACION			4620.00						0.00	0.00	0.00	EL PROPIETARIO CASA NO. 14, LO INVADIO EN SU TOTALIDAD COLOCANDO UNA BARRA Y LO USA COMO JARDIN.	
108	1231	5	TERRENOS	TERRENO, INVADIDO POR UN CAPITAN DESDE HACE 15 AÑOS	AV. LOMAS ANAHUAC	FRACC. LOMAS ANAHUAC	AV. LOMAS ANAHUAC	CON PROPIEDAD PARTICULAR	LT. 9 MZ. 7-A	LT. 6 MZ. 7-A		369.95		4,332.00	TERRENO, INVADIDO POR UN CAPITAN DESDE HACE 15 AÑOS	DONACION	DONACION			4332.00						0.00	0.00	0.00	EL PARTICULAR DEL LT. 13, LO TIENE INVADIDO.	



MUNICIPIO: HUIXQUILUCAN  
NUMERO: 95

ENTIDAD

AYUNTAMIENTO	X
DIF	
ODAS	
IMCUFIDE	
MAVICI	
IMJUVE	

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2020



## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NUM. PROG.	NUMERO CUENTA	NUM. SUB CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUP. M2	SUP. CONS. M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DEL ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLEAS			FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	DIFERENCIACION				COMENTARIO						
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUM	FECHA			%	MENSUAL	ACUMULADA								
109	1231	5	TERRENOS	ABSORBIDA POR OBRAS DEL PUENTE	FUENTE DE ANAHUAC, SECCION CUMBRES	FRACC. TECAMACHALCO	LOTE 4	ZONA VERDE	FUENTE DE ANAHUAC	CON LINDEROS				652,497.66	ABSORBIDA POR OBRAS DEL PUENTE	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			652,497.66																	
110	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE INVADIDA	COLINDANCIA PARTICULAR	FRACC. LOMAS DEL OLIVO	CON PROPIEDAD PARTICULAR	CON PROPIEDAD PARTICULAR	LT. 1 MZ. 1, LT. 1 MZ 2	D.F.			5293.77	10,588.00	AREA VERDE INVADIDA	DONACION	DONACION			10588.00														INVASION CON CERCA PERIMETRAL QUE DIVIDE LA MITAD DEL PREDIO Y SE ENCUENTRA UNA CHEGA			
111	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE ARRENDADA, POSESION	COLINDANCIA PARTICULAR	LOMAS DEL OLIVO	LT. 13, MZ. 4 Y LT. 6 MZ 5	CON PROPIEDAD PARTICULAR	CON PROPIEDAD PARTICULAR	LT. 12, MZ. 4			1524.68	22,870.20	AREA VERDE ARRENDADA, POSESION	DONACION	DONACION			22870.20														INVASION POR EL PROPIETARIO CASA NO. 36, COLONANDO MALLA AL 50% DEL PREDIO.			
112	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE CON INVASION	BARRANCA DE LA PALMA PROP. FED.	FRACC. LOMAS DEL SOL	CON PROPIEDAD PARTICULAR	BARRANCA DE LA PALMA	CON PROPIEDAD PARTICULAR	LT. 126, 127, 128, 129 Y 130 MZ. S/N			13082.90	26,166.00	AREA VERDE CON INVASION	DONACION	DONACION			26166.00														INVASION POR EL PROPIETARIO DE LA CASA NO. 44, CON SUP. APPROX 200 M2.			
113	1231	5	TERRENOS	AREA VERDE, PARQUE Y TANQUE DE AGUA	ZONA VERDE	FRACC. LOMAS DEL SOL	CON PROPIEDAD FEDERAL	CON LT. 21, MZ. S/N	ZONA VERDE	BARRANCA DE LORETO PROP. FEDERAL			2718.83	5,438.00	AREA VERDE, PARQUE Y TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION			5438.00																	
114	1231	5	TERRENOS	AMPLIACION DEL PANTEON SAN CRISTOBAL TEXCALLUCAN	INMUEBLE DENOMINADO "MEXILLO", SOBRE LA AV. PRINCIPAL	SAN CRISTOBAL TEXCALLUCAN								2008-07-17	3,523,880.00	AMPLIACION DEL PANTEON SAN CRISTOBAL TEXCALLUCAN	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			3523880.00																
115	1231	5	1	RESERVA MUNICIPAL	CARR. SAN RAMON, PARAJE "EL CARBONERO"	SAN RAMON	PLACIDO GARCIA GUTIERREZ	CARR. HUIX-SAN RAMON	RICARDO REYES ZAMBRINA	AREA DE DONACION			449.42	89,070.00	RESERVA MUNICIPAL	DONACION	DONACION		095 06 098 2	89070.00															INVASION EN SU TOTALIDAD POR EL C. PLACIDO GARCIA		
116	1231	5	1	AMPLIACION DE LA VIA PUBLICA	CALLE CEDRO, PARAJE "EL CASTILLO"	IGNACIO ALLENDE				JUAN ESCOBAR MARTINEZ			154.00	154.00	2009-07-31	5,000.00	AMPLIACION DE LA VIA PUBLICA	DONACION	DONACION																		
117	1231	5	TERRENOS	UNIDAD DEPORTIVA	PARAJE "MILPA APOLONIO" O "MILPA DE APOLO"	ZACAMULPA	AGAPITO HERMENEGLDO	MANUEL ROJAS GONZALEZ	CANDELARIO MEDINA, BENITO IGLESIAS Y BERNARDINO FLORES	MANUEL ROJAS GONZALEZ, HOY MANUEL GRANADA			2030.00	312,000.00	UNIDAD DEPORTIVA	766 VOL. 936	766 VOL. 936		095 05 025 2	312000.00																	
118	1231	5	TERRENOS	FOSA SEPTICA	LT. C MZ. 3, CALLE DE LOS CEDROS	EL GUARDA	TERRENO PARTICULAR	SIR. BETANCOURT	TERRENOS DE SAN CRISTOBAL	CALLE LOS CEDROS			300.00	49,251.00	FOSA SEPTICA	DONACION	DONACION			49251.00																	
119	1231	5	TERRENOS	AMPLIACION DEL PANTEON "CAMPO SANTO"	PARAJE "EL NIETO" Y "PEDAZO DE MONTE"	SAN BARTOLOME COATEPEC				CAMPO SANTO			1755.00	278,298.00	AMPLIACION DEL PANTEON "CAMPO SANTO"	DONACION	DONACION			278298.00																	
120	1231	5	TERRENOS	VIA PUBLICA	PARAJE LA PALMA	SAN JOSE HUILOTEAPAN	ANGEL GARCIA (FINADO)	RENATO MORENO GUTIERREZ	MARIA DE JESUS ARCE MORENO	ESCUELA PRIMARIA RURAL			449.92	449.92	2009-07-31	412,240.00	VIA PUBLICA	DONACION	DONACION		095 06 083 2	412240.00															
121	1233	3	EDIFICIOS	AUDITORIO MUNICIPAL	CAMINO A ZACAMULPA, PARAJE EL BOJI S/N	SAN JACINTO	CAMINO A ZACAMULPA PARAJE EL BOJI	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA			495.00	-	AUDITORIO MUNICIPAL	DONACION	DONACION																				
122	1233	3	EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (AUDITORIO MUNICIPAL)	CALLE TULIPANES	IGNACIO ALLENDE	PROPIEDAD MUNICIPAL	PROPIEDAD MUNICIPAL	PROPIEDAD MUNICIPAL	PROPIEDAD MUNICIPAL			4959.18	859.96	1995-12-04	895,208.05	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (AUDITORIO MUNICIPAL)	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			895208.05															
123	1233	3	EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (AUDITORIO MUNICIPAL)	CARRETERA HUIXQUILUCAN - NAUCALPAN	MAGDALENA CHICHICASPAS	PROPIEDAD MUNICIPAL	PROPIEDAD MUNICIPAL	PROPIEDAD MUNICIPAL	PROPIEDAD MUNICIPAL			24580.00	861.03	997,096.73	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (AUDITORIO MUNICIPAL)	DONACION	DONACION			997096.73															INVASION POR COLINDANTE "HORIZONTE VISTA REAL", EN CALLE VIOLETA UN PARTICULAR ACORDANDO UN ACCESO.	
124	1233	3	EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (AUDITORIO MUNICIPAL)	CAMINO A HUIX ACUEDUCTO LERMA S/N	SAN BARTOLOME COATEPEC	CAMINO A HUIXQUILUCAN - ACUEDUCTO LERMA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA			630.00	-	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (AUDITORIO MUNICIPAL)	DONACION	DONACION																				
125	1233	3	EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (AUDITORIO MUNICIPAL)	PASEO SAN CRISTOBAL S/N	SAN CRISTOBAL TEXCALLUCAN	EXPLANADA	CALLE COLIBRIS	PASEO MIRADOR	CALLE COLIBRIS			1062.50	-	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (AUDITORIO MUNICIPAL)	DONACION	DONACION																				
126	1233	3	EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO COMERCIAL (AUDITORIO MUNICIPAL)	PASEO SAN FRANCISCO, SUR, S/N	SAN FRANCISCO AYOTUXCO	CAMINO A AGUA BENDITA - DOS RIOS	ANDADOR HUIXQUILUCAN	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA			1062.50	-	EDIFICIO PUBLICO COMERCIAL (AUDITORIO MUNICIPAL)	DONACION	DONACION																				
127	1233	3	EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO COMERCIAL (AUDITORIO MUNICIPAL)	CAMINO A SAN JUAN YAUTEPEC - HUIX S/N	ZACAMULPA	CAMINO A SAN JUAN YAUTEPEC - HUIXQUILUCAN	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA			1062.50	-	EDIFICIO PUBLICO COMERCIAL (AUDITORIO MUNICIPAL)	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA																				UN PARTICULAR TOMO UNA FRACCION COMO ACCESO Y ESTACIONAMIENTO



MUNICIPIO: HUIXQUILUCAN  
 NUMERO: 95

ENTIDAD	AYUNTAMIENTO	X
	DIF	
	ODAS	
	IMCUFIDE	
	MAVICI	
	IMJUVE	

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2020



## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NUM. PROG.	NUMERO CUENTA	NUM. SUB CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUP. M2	SUP. CONS. M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DEL ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLEAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACION				COMENTARIO
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUM	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	
128	1233	3	EDIFICIOS	AUDITORIO MUNICIPAL	CAM. A PALO SOLO AV. CONSTITUYENTES S/N	CONSTITUYENTES DE 1917	CAMINO A PALO SOLO - AV. CONSTITUYENTES	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	1062.50		1993-07-07	-	AUDITORIO MUNICIPAL	DONACION	DONACION							1993-07-07	50	0.02	0.00	0.00		
129	1233	3	EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (SALON DE USOS MULTIPLES)	CALLE CERRADA DE VOLUNTAD	LA RETAMA	PROPIEDAD MUNICIPAL	PROPIEDAD MUNICIPAL	PROPIEDAD MUNICIPAL	PROPIEDAD MUNICIPAL	626.17	626.17		745,327.70	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (SALON DE USOS MULTIPLES)	DONACION	DONACION			745327.70					50	0.02	1,242.21	89,438.32		
130	1233	9	EDIFICIOS	RESERVA MUNICIPAL	CAMINO VECINAL PARA EL MORAL S/N	SAN RAMON	CON BARRANCA	SR. GARCIA CAÑAS	CAMINO VECINAL		13006.13			5,000,000.00	RESERVA MUNICIPAL	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			095 06 098 07 00 0000					50	0.02	8,333.33	600,000.00		
131	1233	5	EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (PALACIO MUNICIPAL)	NICOLAS BRAVO NO. 7	SEGUNDO CUARTEL	CALLE IGNACIO RAYON	PROPIEDAD PRIVADA	CALLE NICOLAS BRAVO	PROPIEDAD PRIVADA	1139.77		1942-05-07	350,000.00	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (PALACIO MUNICIPAL)	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			350000.00				1942-05-07	50	0.02	583.33	42,000.00		
132	1233	5	EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (EXMERCADO MUNICIPAL)	AMADO NERVO S/N	SEGUNDO CUARTEL	CALLE MIGUEL HIDALGO	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	CALLE AMADO NERVO	447.74			70,000.00	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (EXMERCADO MUNICIPAL)	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			70000.00					50	0.02	116.67	8,400.00		
133	1233	5	EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO COMERCIAL (PLAZA HUIXQUILUCAN)	VENUSTIANO CARRANZA S/N	CUARTO CUARTEL	CALLE VENUSTIANO CARRANZA	SR. RAÚL VAZQUEZ, CATARINO GRANADA Y MORELOS	CALLE ITURBIDE	CAMINO SIN NOMBRE	3423.25			6,205,057.00	EDIFICIO PUBLICO COMERCIAL (PLAZA HUIXQUILUCAN)	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			6205057.00					50	0.02	10,341.76	744,596.78	CONTINUA LA INVASION CON UN PUERTO MERCANTIL EN BARRIO BARRIO ZAPATA Y AV. VENUSTIANO CARRANZA EN EL INTERIOR CUARTOS PUERTOS MERCANTILES	
134	1233	5	EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO (CENTRAL DE BOMBEROS Y OFICINAS DELEGACIONALES)	AV. JESÚS DEL MONTE S/N	PIRULES	COL. PIRULES	CLUB DE GOLF	AV. JESÚS DEL MONTE	MONTE CUARTELES	3509.20			-	EDIFICIO PUBLICO (CENTRAL DE BOMBEROS Y OFICINAS DELEGACIONALES)	DONACION	DONACION								50	0.02	0.00	0.00		
135	1233	5	EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (LECHERIA LICONSA)	CARRETERA HUIXQUILUCAN - MARQUESA S/N	IGNACIO ALLENDE	CARRETERA HUIXQUILUCAN - MARQUESA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	128.06		1991-08-18	-	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (LECHERIA LICONSA)	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			095 04 010 03 00 0000				1991-08-18	50	0.02	0.00	0.00		
136	1233	5	EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (LECHERIA LICONSA)	CARRETERA A CANALES, SANTA CRUZ AYOTUXCO S/N	SANTA CRUZ AYOTUXCO	CAMINO A HUIXQUILUCAN DOS RIOS - LA GLORIETA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	112.11			-	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (LECHERIA LICONSA)	DONACION	DONACION								50	0.02	0.00	0.00		
137	1233	5	EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (LECHERIA LICONSA)	CAMINO A PALO SOLO AV. PRINCIPAL S/N	CONSTITUYENTES DE 1917	CAMINO A PALO SOLO AV. PRINCIPAL	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	40.30		1995-11-03	-	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (LECHERIA LICONSA)	DONACION	DONACION							1995-11-03	50	0.02	0.00	0.00		
138	1233	5	EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO COMERCIAL (LECHERIA LICONSA)	AV. TECAMACHALCO S/N	EL OLIVO	AV. TECAMACHALCO	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	114.44		1995-10-16	-	EDIFICIO PUBLICO COMERCIAL (LECHERIA LICONSA)	DONACION	DONACION						E	8168	1995-10-16	50	0.02	0.00	0.00	
139	1233	5	EDIFICIOS	TERRENO, DELEGACION Y BIBLIOTECA	PROP. SR. PEDRO PÉREZ DEL RÍO S/N	JESÚS DEL MONTE	JACINTO SALINAS	ERNESTO ANTOMAN OBREGON	PEDRO PÉREZ DEL RÍO	NICOLÁS SÁNCHEZ	531.30			7,969.50	TERRENO, DELEGACION Y BIBLIOTECA	DONACION	DONACION			7969.50					50	0.02	13.28	956.34		
140	1233	5	EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (LECHERIA LICONSA)	ARMAS S/N	SAN FERNANDO	PROPIEDAD MUNICIPAL	CALLE ESPOLETA	CALLE ARMAS	PROPIEDAD MUNICIPAL	105.00		1986-09-09	-	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (LECHERIA LICONSA)	DONACION	DONACION							1986-09-09	50	0.02	0.00	0.00		
141	1233	5	EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (DELEGACION MUNICIPAL)	CALLE 5 DE FEBRERO	PIRULES					251.79			549,138.96	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (DELEGACION MUNICIPAL)	DONACION	DONACION			549138.96					50	0.02	915.23	65,896.68		
142	1233	5	EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL ( BIBLIOTECA Y OFICINAS)	AV. PALO SOLO	PALO SOLO	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	296.64			458,062.59	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL ( BIBLIOTECA Y OFICINAS)	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			458250.84					50	0.02	763.44	54,967.51		



MUNICIPIO: HUIXQUILUCAN  
 NUMERO: 95

ENTIDAD	AYUNTAMIENTO	X
	DIF	
	ODAS	
	IMCUFIDE	
	MAVICI	
	IMJUVE	

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2020



## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NUM. PROG.	NUMERO CUENTA	NUM. SUB CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUP. M2	SUP. CONS. M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DEL ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZAS			FECHA DE ALTA	DIFERENCION				COMENTARIO
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUM	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
143	1233	5	EDIFICIOS	ESCUELA O CENTRO COMUNITARIO	ANTIGUO CAMINO A TECAMACHALCO NO. 29, HUIXQUILUCAN, MEXICO.						1115.89	2008-03-07	4,743,065.81	ESCUELA O CENTRO COMUNITARIO	DONACION	DONACION				4743065.81				2008-03-07	50	0.02	7,905.11	569,167.90		
144	1233	6	EDIFICIOS	UNIDAD DEPORTIVA	SAN MARTIN	PRIMER CUARTEL	PROPIEDAD MUNICIPAL	PROPIEDAD MUNICIPAL	PROPIEDAD MUNICIPAL	PROPIEDAD MUNICIPAL	47500.00	23750.00	1996-03-04	2,775,000.00	UNIDAD DEPORTIVA	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA			095 05 039 0	2775000.00			1996-03-04	50	0.02	4,625.00	333,000.00		
145	1233	8	EDIFICIOS	JARDÍN DE LA CULTURA	CARRETERA A ZACAMULPA S/N	QUINTO CUARTEL	CARRETERA	RÍO	CAMINO A ZACAMULPA	MARCELINO RAMIREZ	21158.62			160,000.00	JARDÍN DE LA CULTURA	DONACION	DONACION				160000.00				50	0.02	266.67	19,200.00	INVASION POR AMBIENTE PARTICULARES LO USAN COMO ESTACIONAMIENTO, SE NECESITA DEFINIR LA PROLONGACION DEL PREDIO.	
146	1233	8	EDIFICIOS	TANQUE DE AGUA, JARDIN DE NIÑOS Y ESCUELA DE SECRETARIAS	CAMINO VIEJO A LA CORONITA S/N	SEGUNDO CUARTEL	SAUL CARREÑO	LUCAS ENDOQUI	SAUL CARREÑO	CAMINO VIEJO A LA CORONITA	10405.57		10,000.00	TANQUE DE AGUA, JARDIN DE NIÑOS Y ESCUELA DE SECRETARIAS	DONACION	DONACION				10000.00				50	0.02	16.67	1,200.00	INVASION POR UN PARTICULAR QUE LO OCUPA PARA INTERESES DIVERSOS, HAY TALA DE ARBOLIS, HAY CAMO ACCESO A UN ANEADOR.		
147	1233	8	EDIFICIOS	TANQUE DE AGUA	CAMINO VIEJO A LA CORONITA S/N	SEGUNDO CUARTEL	BARRANCA	CAMINO A LA CORONITA	SR. ANTONIO ENCAMPIRA	SR. OJEDA	1283.92		16,188.25	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION				15000.00				50	0.02	26.88	1,942.59			
148	1233	8	EDIFICIOS	RASTRO MUNICIPAL	LEONA VICARIO S/N	TERCER CUARTEL	SR. JAIME GARCÍA	CALLE LEONA VICARIO	PRIVADA BUENA VISTA	PLAZUELA CRUZ DE LA MISION	918.00		30,000.00	RASTRO MUNICIPAL	DONACION	DONACION				30000.00				50	0.02	50.00	3,600.00			
149	1233	8	EDIFICIOS	CENTRO ANTIRRABICO	PARAJE PALAJOY S/N	QUINTO CUARTEL	PROPIEDAD MUNICIPAL	PROPIEDAD MUNICIPAL	PROPIEDAD MUNICIPAL	PROPIEDAD MUNICIPAL	422.27		1993-10-07	244,270.33	CENTRO ANTIRRABICO	COMPRA - VENTA	COMPRA - VENTA				244270.33			1993-10-07	50	0.02	407.12	29,312.44		
150	1233	8	EDIFICIOS	TANQUE DE AGUA	CAMINO VECINAL S/N	SAN JOSE HUILOTEAPAN	CAMINO VECINAL	ESCUELA PRIMARIA "CUAUHTEMOC"	ÁNGEL GARCÍA	CAMINO VECINAL	162.29			3,000.00	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION				3000.00				50	0.02	5.00	360.00		
151	1233	8	EDIFICIOS	TANQUE DE AGUA	PROPIEDAD SR. TITO ORTEGA S/N	SAN JUAN YAUTEPEC	SR. TITO ORTEGA	SR. TITO ORTEGA	SR. TITO ORTEGA	SR. TITO ORTEGA	100.00			1,000.00	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION				1000.00				50	0.02	1.67	120.00		
152	1233	8	EDIFICIOS	TANQUE DE AGUA	PROPIEDAD DEL SR. MARCIAL CLEMENTE S/N	SAN JUAN YAUTEPEC	JACINTA URBINA	PASCUALA GARCÍA	MARCIAL CLEMENTE	PASCUALA GARCÍA	16.00			80.00	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION				80.00				50	0.02	0.13	9.60		
153	1233	8	EDIFICIOS	TANQUE DE AGUA	CAMINO VECINAL S/N	SAN JUAN YAUTEPEC	VÍCTOR CIMA	FRANCISCO CAYETANO	PABLO VALVERDE	FRANCISCO CAYETANO	26.63			25.00	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION				25.00				50	0.02	0.04	3.00		
154	1233	8	EDIFICIOS	TANQUE DE AGUA	CAMINO VECINAL S/N	SAN JUAN YAUTEPEC	PASCUAL FLORES	PASCUAL FLORES	PASCUAL FLORES	CAMINO VECINAL	72.00			360.00	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION				360.00				50	0.02	0.60	43.20		
155	1233	8	EDIFICIOS	TANQUE DE AGUA	CALLE PROP. DEL SR. YUREN S/N	JESÚS DEL MONTE	SR. YUREN	SR. YUREN	SR. YUREN	SR. YUREN	70.00			350.00	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION				350.00				50	0.02	0.58	42.00		
156	1233	8	EDIFICIOS	TANQUE DE AGUA	VERACRUZ S/N	JESÚS DEL MONTE	DR. ADMAR	DR. ADMAR	VERACRUZ	DR. ADMAR	100.00			1,000.00	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION				1000.00				50	0.02	1.67	120.00		





MUNICIPIO: HUIXQUILUCAN  
NUMERO: 95

ENTIDAD	AYUNTAMIENTO	X
	DIF	
	ODAS	
	IMCUFIDE	
	MAVICI	
	IMJUVE	

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2020



## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NUM. PROG.	NUMERO CUENTA	NUM. SUB CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUP. M2	SUP. CONS. M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DEL ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACION				COMENTARIO
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUM	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
157	1233	8	EDIFICIOS	TANQUE DE AGUA	MANUEL ÁVILA CAMACHO S/N	JESÚS DEL MONTE	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA		82.50			1,125.00	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION			1,125.00						50	0.02	1.88	135.00	
158	1233	8	EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL ( LECHERIA LICONSA)	EN EL CENTRO DEPORTIVO CHULULHUAYA S/N	JESÚS DEL MONTE	CENTRO DEPORTIVO EL CHULULHUAYA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	241.80				EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL ( LECHERIA LICONSA)	DONACION	DONACION									50	0.02	0.00	0.00	
159	1233	8	EDIFICIOS	TANQUE DE AGUA	EBANO S/N	LA RETAMA	PROPIEDAD PRIVADA	D.F.	CALLE EBANO	CALZADA VOLUNTAD	1071.34		1984-06-04	9,100.50	TANQUE DE AGUA	DONACION	DONACION			9,100.50				1984-06-04	50	0.02	15.17	1,092.06		
160	1233	8	EDIFICIOS	PARQUE RECREATIVO Y LICONSA	ARMAS S/N	SAN FERNANDO	BARRANCA	CALLE ESPOLETAS	CALLE ARMAS	BARRANCA	5640.00			20,000.00	PARQUE RECREATIVO	DONACION	DONACION			20,000.00					50	0.02	33.33	2,400.00	REALIZARON UN ACCESO CONSISTENTE EN ANDADOR Y ESCALERAS, ASI COMO CASAS HABITACION.	
161	1233	8	EDIFICIOS	MERCADO	AV. SAN FERNANDO S/N	SAN FERNANDO	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	AV. SAN FERNANDO	CALLE ZITACUARO	1020.00		1976-07-01	10,000.00	MERCADO	DONACION	DONACION			10,000.00				1976-07-01	50	0.02	16.67	1,200.00		
162	1233	8	EDIFICIOS	MERCADO	H. GALEANA S/N	PRIMER CUARTEL	ALONSO GUTIÉRREZ	CALLE DELICIAS	CALLE H. GALEANA	ANACLETA CRUZ, OCTAVIO REYES	963.23	868.54	1980-11-06	180,000.00	MERCADO	DONACION	DONACION			180,000.00				1980-11-06	50	0.02	300.00	21,600.00	INVASION POR UN LOCAL COMERCIAL, CONSISTENTE EN PALITERIA QUE SE ENCUENTRA EN LA PARTE EXTERIOR DEL MERCADO CON SUP. APROX. 30 M2	
163	1233	8	EDIFICIOS	AUDITORIO	CARR. SANTA CRUZ - SAN CRISTOBAL TEX. S/N	SAN JOSE HUILOTEAPAN	SUSANA MORENO GUTIÉRREZ	VICTORIO MORENO SANTILLAN	SUSANA MORENO GUTIÉRREZ	JULIO MORENO GUTIÉRREZ	985.25			59,502.21	AUDITORIO	DONACION	DONACION			59,502.21					50	0.02	99.17	7,138.11		
164	1233	8	EDIFICIOS	LECHERIA LICONSA	CARRETERA A AGUA BENDITA S/N	SEGUNDO CUARTEL	CARRETERA	SRA. ELENA GARCIA	CARRETERA AGUA BENDITA	SR. ALBERTO NAVA	787.20			15,000.00	LECHERIA LICONSA	DONACION	DONACION			15,000.00					50	0.02	25.00	1,800.00	SE DETECTA QUE UN PARTILAR LO UTILIZA COMO ESTACIONAMIENTO, SE REQUIERE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	
165	1233	8	EDIFICIOS	DELEGACIÓN MUNICIPAL	AV. 16 DE SEPTIEMBRE S/N	SANTIAGO YANCUITLALPAN	AV. MEXICO	MARIO PÉREZ DEL RÍO	AV. 16 DE SEPTIEMBRE	GIL VILLAR, MARCELINO ROMERO	837.00			16,864.00	DELEGACIÓN MUNICIPAL	DONACION	DONACION			16,864.00					50	0.02	28.11	2,023.68		



MUNICIPIO: HUIXQUILUCAN  
 NUMERO: 95

ENTIDAD	AYUNTAMIENTO	X
	DIF	
	ODAS	
	IMCUFIDE	
	MAVICI	
IMJUVE		

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2020



## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NUM. PROG.	NUMERO CUENTA	NUM. SUB CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUP. M2	SUP. CONS. M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DEL ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLEAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACION				COMENTARIO					
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUM	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTE	%	ANUAL	ACUMULADA						
166	1233	8	EDIFICIOS	MODULO DE POLICIA	BOSQUES DE MINAS SIN	FRACC. 2DA. SECC. BOSQUES DE LA HERRADURA	BOSQUE DE LAS MINAS	BOSQUE DE LAS MINAS	CALLEJON	CALLEJON	50.00			15,544.00	MODULO DE POLICIA	DONACION	DONACION			15544.00											50	0.02	25.91	1,865.28	
				<b>TOTAL</b>												<b>49,709,040.60</b>												<b>2,830,708.06</b>							

LIC. ENRIQUE VARGAS DEL VILLAR  
 PRESIDENTE MUNICIPAL

C. MARGARITA LÓPEZ TREJO  
 SÍNDICO MUNICIPAL

LIC. PABLO FERNÁNDEZ DE CEVALLOS GONZÁLEZ  
 SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

C.P. AGUSTÍN OLIVARES BALDERAS  
 TESORERO MUNICIPAL

LIC. BENITO GARCÍA ÁVALOS  
 CONTRALOR INTERNO

- 1) La depreciación se aplicará para la cuenta 1233 Edificios no Habitacionales
- 2) Respecto al valor de adquisición y valor catastral el formato a utilizar será de número, en caso de no cumplir con este requerimiento se considerará como no presentada.