

**DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA Y EDIFICACIÓN
CONTRATO No. HUIX/DGIE/FISMDF-2021/24/IR**

ACTA ENTREGA - RECEPCIÓN FÍSICA

**ACTA NO.
PROGRAMA.**

**24/2021
FISMDF**

EN LA RANCHERÍA EL LAUREL, EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS **10:00 HORAS** DEL DÍA **06 DE DICIEMBRE DE 2021**, REUNIDOS LOS INTERESADOS EN EL LUGAR QUE SE INDICA, SE LEVANTA LA PRESENTE **ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA** DE LA OBRA PÚBLICA EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 12.57, 12.58 Y 12.59 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; 230 Y 232 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, LA **ARQ. JESSICA NABIL CASTILLO MARTÍNEZ**, DIRECTORA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA Y EDIFICACIÓN, ASISTIDA POR LA LICENCIADA **SANDRA NAVA GARCÍA**, SUBDIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y CUENTA PÚBLICA, EL **ING. EVERARDO PADILLA LÓPEZ**, SUBDIRECTOR DE SUPERVISIÓN, EL LICENCIADO **BENITO GARCÍA ÁVALOS**, POR LA CONTRALORÍA INTERNA MUNICIPAL, Y EL **ARQ. MARIO ALBERTO HERNÁNDEZ VALDERRAMA**, REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA **CPS, CONSTRUCCIÓN, PROYECTO Y SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V.**, PROCEDEN A HACER CONSTAR LA TERMINACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA REALIZADA EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, CONSISTENTE EN: "**CONSTRUCCIÓN DE DISPENSARIO MÉDICO, RANCHERÍA EL LAUREL**" UBICADA EN LA RANCHERÍA EL LAUREL.

RESPONSABLES DE LA OBRA:

RESIDENTE DE OBRA:

TEC. GUSTAVO ARTURO NAVA OCADIS

SUPERVISOR DE OBRA:

P.ING. CIVIL ERICK IVAN CRUZ MATEO

SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN:

ARQ. MARIO ALBERTO HERNÁNDEZ VALDERRAMA

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN

PRELIMINARES; SE REALIZÓ EL RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE SISTEMA REJACERO DE 2.50 M DE ALTURA, DEMOLICIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS DE PISO DE CONCRETO SIMPLE DE 10 CM DE ESPESOR, DEMOLICIÓN DE TRABE DE CONCRETO ARMADO CON SECCIÓN 20 X 50 CM, DESCABEZADO DE CORONA DE MURO DE CONTENCIÓN CON SECCIÓN DE 0.15 X 0.40 M. TRAZO Y NIVELACIÓN CON EQUIPO TOPOGRÁFICO, EXCAVACIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS PARA FORMACIÓN DE CAJA, CARGA POR MEDIOS MECÁNICOS Y ACARREO EN CAMIÓN ,AFINE CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN AL 90%, RELLENO CON MATERIAL DE BANCO-TEPETATE, CIMENTACIÓN; PLANTILLA DE 5 CM, DE ESPESOR, DE 0.80 A 1.00M DE ANCHO Y PERALTE DE 0.25 M, CONTRA TRABE CON SECCIÓN DE .75 Y 0.18 M, DADO DE 30X30X75, RELLENO CON MATERIAL DE BANCO-TEPETATE, ALBAÑILERÍA; APLANADO FINO EN MUROS, APLANADO DE YESO EN PLAFÓN Y MUROS, PLAFONES , IMPERMEABILIZACIÓN PARA DESPLANTE DE MUROS, MURO DE BLOCK DE CONCRETO LIGERO, ESTRUCTURA; COLUMNA EN SECCIÓN DE 25X25 CM, TRABE DE 30X20 CM, PISO DE 8 CM DE ESPESOR, A BASE DE CONCRETO ARMADO HECHO EN OBRA, LOSA DE CONCRETO ARMADO, DE 12 CM DE ESPESOR, INSTALACIÓN HIDROSANITARIA; SALIDA HIDRÁULICA DE ALIMENTACIÓN A MUEBLES, REGISTRO SANITARIO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PAD DE 6" Y 8" DE DIÁMETRO PARA INTERCONEXIÓN DE REGISTROS, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COLADERA DE PRETIL, SALIDA SANITARIA PARA MUEBLES CON TUBERÍA DE 2" Y 4 " , SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COLADERA PARA PISO, SALIDA, , COLOCACIÓN DE MUEBLES SANITARIOS, INSTALACIÓN ELÉCTRICA; COLOCACIÓN DE CONTACTOS Y APAGADORES, ACABADOS; SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASTO NATURAL TIPO ALFOMBRA, CONSTRUCCIÓN DE JARDINERAS , SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLANTAS DECORATIVAS, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA EN MUROS Y LAFONES IMPERMEABILICACION DE LOSA CONSTRUCCIÓN DE MURO LLORÓN SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO PORCELANICO Y ZOCLO DE 7 CM DE ANCHO, FALSO PLAFÓN DE PANEL TIPO ESTÁNDAR DE 13 MM CANCELERIA; SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MAMPARAS PARA SANITARIOS , PUERTA TIPO TAMBOR CANCELERÍA DE ALUMINIO LÍNEA DE 3" EN VENTANAS Y PUERTAS, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DOMO DE CRISTAL CLARO TEMPLADO DE 9 Y LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA.

IMPORTE CONTRACTUAL

MONTO AUTORIZADO	MONTO CONTRATADO	MONTO EJERCIDO	SALDO A CANCELAR
\$4,000,000.00	\$3,996,135.85	\$3,996,135.85	\$0.00

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

No. ESTIMACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	TOTAL	PAGADA	POR PAGAR
1 (UNO)	463,486.01	74,157.76	537,643.77	X	
2 (DOS)	384,954.61	61,592.74	446,547.35	X	
3 (TRES)	599,772.31	95,963.57	695,735.88	X	
4 (CUATRO) EXTRA	243,396.46	38,943.43	282,339.89	X	
5 (CINCO)	528,414.26	84,546.28	612,960.54	X	

6 (SEIS)	535,980.25	85,756.84	621,737.09	X	
7 (SIETE) FINIQUITO	688,940.80	110,630.53	799,171.33		X
		TOTAL	\$3,996,135.85		

PERIODO DE EJECUCIÓN: 107 DÍAS

FECHA INICIO CONTRATO:

FECHA TERMINO CONTRATO:

08 DE JULIO DE 2021

22 DE OCTUBRE 2021

FECHA INICIO REAL:

FECHA TERMINO REAL:

08 DE JULIO DE 2021

01 DE DICIEMBRE DE 2021

SE HACE CONSTAR, QUE EL **C. MARIO ALBERTO HERNÁNDEZ VALDERRAMA**, ENTREGA LOS PLANOS DEFINITIVOS EN FORMATO IMPRESO Y TODA LA DOCUMENTACIÓN DERIVADA DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y SEÑALA QUE NO ES NECESARIA LA PRESENTACIÓN DE MANUALES O INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA OBRA, NI LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y DE SERVICIO DE LOS BIENES INSTALADOS.

UNA VEZ REALIZADA LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE E INSPECCIÓN FÍSICA, SE CONCLUYE QUE, LA OBRA PÚBLICA CONSISTENTE EN "**CONSTRUCCIÓN DE DISPENSARIO MÉDICO, RANCHERÍA EL LAUREL**" UBICADA EN LA RANCHERÍA EL LAUREL, EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCIÓN SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSIÓN EJERCIDA.

GARANTÍA

FIANZA	NO. DE FIANZA	AFIANZADORA	MONTO
POR DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS QUE PUDIERA PRESENTAR LA OBRA, QUE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE UN AÑO.	3405-03777-0 ✓	Aseguradora ASERTA, S.A. de C.V.	\$399,613.60

POR TAL MOTIVO, EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA **DIRECTORA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA Y EDIFICACIÓN**, RECIBE LA OBRA PÚBLICA EN LAS CONDICIONES EN LAS QUE SE ENCUENTRA Y DE CONFORMIDAD, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE, (MALA CALIDAD DE LOS TRABAJOS, COMO PAGOS INDEBIDOS, VICIOS OCULTOS O LO QUE PUDIERA RESULTAR IMPUTABLE AL CONTRATISTA), SIENDO PROCEDENTE LIBERAR LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO, AL HABER CUMPLIDO LA CONSTRUCTORA CON LAS OBLIGACIONES ASUMIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA, QUEDANDO SUBSISTENTES LAS OBLIGACIONES POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS O CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD ADQUIRIDA POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

POR OTRO LADO, EN VIRTUD DE QUE LA OBRA PÚBLICA CONTRATADA "**CONSTRUCCIÓN DE DISPENSARIO MÉDICO, RANCHERÍA EL LAUREL**" UBICADA EN LA RANCHERÍA EL LAUREL SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y LISTA PARA SU FUNCIONAMIENTO, EN ESTE ACTO, LA **DIRECTORA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA Y EDIFICACIÓN, ARQ. JESSICA NABIL CASTILLO**

MARTÍNEZ, HACE ENTREGA FORMAL A LA LIC. SHEYLA LIZANE:A GILES SORIANO, DIRECTORA GENERAL DEL SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA HUIXQUILUCAN, EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, QUIEN RECIBE DE CONFORMIDAD LA OBRA PÚBLICA EN MENCIÓN.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA Y PREVIA SU LECTURA Y RATIFICACIÓN, SE FIRMA AL MARGEN Y AL CALCE POR TODOS LOS QUE EN ELLA PARTICIPAN, PARA LA DEBIDA CONSTANCIA LEGAL, EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, A 06 DE DICIEMBRE DE 2021.

POR EL MUNICIPIO



ARQ. JESSICA NABIL CASTILLO MARTÍNEZ
DIRECTORA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA Y EDIFICACIÓN



LIC. SANDRA NAVA GARCÍA
SUBDIRECTORA DE NORMATIVIDAD
Y CUENTA PÚBLICA



ING. EVERARDO PADILLA LÓPEZ
SUBDIRECTOR DE SUPERVISIÓN



TEC. GUSTAVO ARTURO NAVA OCADIS
RESIDENTE DE SUPERVISIÓN



P.ING. CIVIL ERICK IVAN CRUZ MATEO
SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA



C. MARIO ALBERTO HERNÁNDEZ VALDERRAMA
REPRESENTANTE LEGAL DE
CPS, CONSTRUCCIÓN, PROYECTO Y SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V.



ARQ. MARIO ALBERTO HERNÁNDEZ VALDERRAMA
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DE
CPS, CONSTRUCCIÓN, PROYECTO Y SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V.

TESTIGOS DE ASISTENCIA



LIC. BENITO GARCÍA ÁVALOS
POR LA CONTRALORÍA INTERNA MUNICIPAL

QUIEN RECIBE LA OBRA PÚBLICA



LIC. SHEYLA LIZANEA GILES SORIANO
DIRECTORA GENERAL DEL SISTEMA MUNICIPAL PARA EL
DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA HUIXQUILUCAN





POR LA COMUNIDAD



C. ARMANDO GUTIÉRREZ GUTIÉRREZ
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
DE LA RANCHERÍA EL LAUREL

**POR EL CÓMITE CIUDADANO DE
CONTROL Y VIGILANCIA**


C. ABEL MONTOYA SÁNCHEZ
CONTRALOR SOCIAL A


C. EMMANUEL CHAVERO MONTOYA
CONTRALOR SOCIAL B


C. HUGO GUTIÉRREZ ALMEIDA
CONTRALOR SOCIAL C

**POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y GASTO PÚBLICO DE LA
SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO**

NOMBRE Y FIRMA

**POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRA PÚBLICA DEL
GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO**

NOMBRE Y FIRMA

**POR LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA
DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO**

NOMBRE Y FIRMA

(Vertical column of handwritten signatures in blue ink on the right side of the page)

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA Y EDIFICACIÓN
CONTRATO No. HUIX/DGIE/FISMDF-2021/24/IR

ACTA ENTREGA - RECEPCIÓN FÍSICA
ENTREGA DE LLAVES

ACTA NO.
PROGRAMA.

24/2021
FISMDF

EN LA RANCHERÍA EL LAUREL, EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 06 DE DICIEMBRE DE 2021, LA ARQ. JESSICA NABIL CASTILLO MARTÍNEZ, DIRECTORA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA Y EDIFICACIÓN Y EL ARQ. MARIO ALBERTO HERNÁNDEZ VALDERRAMA, REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA CPS, CONSTRUCCIÓN, PROYECTO Y SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V., PROCEDEN A HACER CONSTAR LA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LA OBRA PÚBLICA REALIZADA EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, CONSISTENTE EN: "CONSTRUCCIÓN DE DISPENSARIO MÉDICO, RANCHERÍA EL LAUREL" UBICADA EN LA RANCHERÍA EL LAUREL.

Numero	Puerta	No de llave	Cantidad	Planta
01	Acceso Principal (Reja Cerr.)	"C"	1	P.B.
02	Acceso al Edificio (Cristal)) Lado Derecho	"A", 3	P.B.
03	Acceso al Edificio (Cristal)) Lado Izquierdo	"B", 3	P.B.
04	Consultorio No. 4	"1"	3	P.B.
05	Consultorio No. 3	"2"	3	P.B.
06	(Consultorio No. 2) Bodega	"3"	3	P.B.
07	Consultorio No. 2	"4"	3	P.B.
08	Consultorio No. 1	"5"	3	P.B.
09	Consultorio No. 5	"6"	3	P.B.
10	Patio de Servicio (Herrería)	"H1"	3	P.B.
11	Administración.	"7"	3	P.A.
12	Coaneta	"8"	3	P.A.
13	Azotea (Herrería)	"H2"	3	P.A.
14	Dispensadores para papel Higienico		3	P.B.
15	Despachador de Jabón		3	P.B.

LIC. SHEYLA LIZANEA GILES SORIANO
 DIRECTORA GENERAL DEL SISTEMA MUNICIPAL PARA EL
 DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA HUIXQUILUCAN

