

EN EL PUEBLO DE SAN FRANCISCO DOS RIOS, EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS **11:00 HORAS DEL DÍA 06 DE MARZO DE 2024**, REUNIDOS LOS INTERESADOS EN EL LUGAR QUE SE INDICA, SE LEVANTA LA PRESENTE **ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA** DE LA OBRA PÚBLICA EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 12.57, 12.58 Y 12.59 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; 230 Y 232 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, LA **ARQ. JESSICA NABIL CASTILLO MARTÍNEZ**, DIRECTORA GENERAL, **LIC. SANDRA NAVA GARCÍA**, SUBDIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y CUENTA PÚBLICA, **ING. GONZALO VANEGAS VELÁZQUEZ**, SUBDIRECTOR DE SUPERVISIÓN, EL **LIC. BENITO GARCÍA ÁVALOS**, POR LA CONTRALORÍA INTERNA MUNICIPAL Y EL **C. JOSÉ IGNACIO RIVERA VARELA**, GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA **MAJI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**, PROCEDEN A HACER CONSTAR LA TERMINACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA REALIZADA EN **EL PUEBLO DE SAN FRANCISCO DOS RIOS, EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, CONSISTENTE EN: "CONSTRUCCIÓN DE AUDITORIO EN LA ESCUELA SECUNDARIA TÉCNICA NO. 130 ROSARIO CASTELLANOS, C.C.T. 15DST0137X, EN EL PUEBLO DE SAN FRANCISCO DOS RÍOS, HUIXQUILUCAN ESTADO DE MÉXICO"**.

RESPONSABLES DE LA OBRA:

RESIDENTE DE OBRA: ING. ARQ. JESÚS SANDOVAL JAIMES
SUPERVISOR DE OBRA: ING. ARQ. JOSÉ LUIS OLIVO REYES
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN: LIC. EN ING. CIVIL ALEJANDRO HUITRÓN CASTAÑÓN

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN:

SE INICIÓ LA OBRA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL AUDITORIO EN LA ESCUELA SECUNDARIA TECNICA #130 ROSARIO CASTELLANOS CON TRABAJOS DE DESPALME DEL TERRENO POR MEDIOS MECÁNICOS, POSTERIORMENTE SE REALIZÓ EL TRAZO Y NIVELACIÓN CON EQUIPO TOPOGRÁFICO ESTABLECIENDO BANCOS DE NIVEL Y EJES DE REFERENCIA, POSTERIORMENTE SE REALIZÓ LA EXCAVACIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS PARA FORMACIÓN DE CEPAS, EN ALGUNAS ZONAS SE REALIZÓ EL VACIADO DEL TERRENO HASTA EL NIVEL DE LA CIMENTACIÓN, SE REALIZÓ LA CARGA CON MAQUINA RETRO EXCAVADORA Y ACARREO DE MATERIAL EN CAMIÓN DE VOLTEO PRODUCTO DE LAS EXCAVACIONES A TIRO OFICIAL, SE REALIZÓ LA FABRICACIÓN DE PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA F´C 100KG/CM2 REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10/10, SE REALIZÓ LA CONTRUCCIÓN DE LA CIMENTACIÓN DE CONCRETO HECHO EN OBRA Y PREMEZCLADO, CON UNA RESISTENCIA F´C 250KG/CM2 A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS CONTRATRABES Y MUROS DE CONCRETO ARMADO REFORZADO CON VARILLA DEL NO 3, 4, 5, Y 6, SE REALIZAN PREPARACIONES DE LAS INSTALACIÓN SANITARIA A BASE DE TUBERÍA PVC DE 2" Y 4" PARA POSTERIORMENTE REALIZAR EL RELLENO CON MATERIAL BANCO (TEPETATE) COMPACTADO POR MEDIOS MECÁNICOS, SE CONTINUA CON LA COLOCACIÓN DE BLOCK MACIZO CON REFUERZO DE ESCALERILLA Y ACABADO APARENTE, SE REALIZA EL COLADO DE COLUMNAS, CASTILLOS, DALAS INTERMEDIAS Y DE CERRAMIENTO, SE REALIZÓ EL CIMBRADO, HABILITADO Y ARMADO CON ACERO DEL #3 Y COLADO DE LOSAS DE ENTRE PISO Y AZOTEA DE LAS ÁREAS DE BAÑOS GENERALES Y BAÑOS PARA PERSONAS CON DIFERENTES CAPACIDADES, PASILLO Y CABINA, SE REALIZÓ EL IZAJE Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EMPLEANDO VIGAS IPR DE 14" X 6 3/4" Y LARGUEROS HSS DE 6" X 3" SOBRE PLACAS BASE DE 3/4" CON ANCLAS DE 7/8" FIJADAS EN COLUMNAS, SE REALIZO LA COLOCACIÓN DE LA CUBIERTA DE MULTIPANEL DE LAMINA TIPO GLAMET CAL 26/28 DE 1.5" DE ESPESOR, SE COLOCÓ CANAL PLUVIAL A BASE DE LAMINA GALVANIZADA CAL 22 A LOS COSTADOS Y BAJADAS DE AGUAS PLUVIALES CON TUBERIA PVC DE 150MM, SE REALIZÓ EL FORJADO Y COLADO DE ESCALINATAS CON CONCRETO HECHO EN OBRA F´C 200KG/CM2 Y REFORZADO CON MALLA ELECTRO SOLDADA 6/6-10/10 ASÍ COMO LA CONSTRUCCIÓN DE BANCAS A BASE DE BLOCK Y PLANCHA DE CONCRETO REFORZADO CON MALLA ELCTRO SOLDADA 6/6-10/10, SE REALIZÓ LA CONSTRUCCIÓN DEL ESCENARIO A BASE DE MUROS DE CONCRETO ARMADO CON VARILLA DEL #3 Y RELLENO CON MATERIAL BANCO (TEPETATE)

COMPACTADO, SE REALIZÓ LA COLOCACIÓN DE LAS INSTALACIÓN SANITARIAS A BASE DE TUBERÍA PVC DE 2" Y 4", INSTALACIÓN HIDRÁULICA A BASE DE TUBERÍA PPR CLASE 16 DE 13, 25, 32 Y 40MM VÁLVULAS, CONECTORES COPLAS, SE REALIZÓ LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA A BASE TE TUBERÍA CONDUIT GALVANIZADA, PVC Y CABLE THW CALIBRE 6, 8, 10 Y 12, LUMINARIA EMPOTRABLES, ARBOTANTES Y COLGANTES SE REALIZÓ EL COLADO DE LOS FIRMES EN ZONA DE BAÑOS, PASILLO Y ESCENARIO DE 8 Y 10 CM DE ESPESOR, SE REALIZÓ LA COLOCACIÓN DE VENTANAS Y DOMOS A BASE DE CANCELARIA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR BLANCO, SE REALIZÓ COLOCACIÓN DE PORTON EN ACCESO PRINCIPAL, SE REALIZO SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTAS A BASE DE VIDRIO TEMPLADO Y PUERTAS LISAS DE ACERO COLOR BLANCO, SE REALIZA COLADO DE BANQUETA EXTERIOR PARA EL ACCESO Y SE FINALIZA REALIZANDO LIMPIEZA GRUESA Y FINA DE LA OBRA.

IMPORTE CONTRACTUAL

MONTO AUTORIZADO	MONTO CONTRATADO	MONTO EJERCIDO	SALDO A CANCELAR
\$7,000,000.00	\$6,997,057.27	\$6,997,057.27	\$0.00

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

No. ESTIMACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	TOTAL	PAGADA	POR PAGAR
1 (UNO)	84,297.43	13,487.59	97,785.02	X	
2 (DOS)	97,620.23	15,619.24	113,239.47	X	
3 (TRES)	210,857.19	33,737.15	244,594.34	X	
4 (CUATRO)	359,612.14	57,537.94	417,150.08	X	
5 (CINCO)	947,842.82	151,654.85	1,099,497.67	X	
6 (SEIS)	1,211,132.24	193,781.16	1,404,913.40	X	
7 (SIETE)	357,326.42	57,172.23	414,498.65		X
8 (OCHO)	1,055,086.06	168,813.77	1,223,899.83		X
9 (NUEVE)	934,853.83	149,576.61	1,084,430.44		X
10 (DIEZ) FINIQUITO	773,317.56	123,730.81	897,048.37		X
		TOTAL	\$6,997,057.27		

FECHA DE INICIO DE CONTRATO: 02 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE TERMINO DE CONTRATO: 29 DE DICIEMBRE DE 2023
PERIODO DE EJECUCIÓN: 150 DÍAS
FECHA DE INICIO REAL: 02 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE TERMINO REAL: 29 DE DICIEMBRE DE 2023

SE HACE CONSTAR, QUE EL **C. JOSÉ IGNACIO RIVERA VARELA**, ENTREGA LOS PLANOS DEFINITIVOS EN FORMATO IMPRESO Y TODA LA DOCUMENTACIÓN DERIVADA DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y SEÑALA



QUE NO ES NECESARIA LA PRESENTACIÓN DE MANUALES O INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA OBRA, NI LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y DE SERVICIO DE LOS BIENES INSTALADOS.

UNA VEZ REALIZADA LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE E INSPECCIÓN FÍSICA, SE CONCLUYE QUE, LA OBRA PÚBLICA CONSISTENTE EN **"CONSTRUCCIÓN DE AUDITORIO EN LA ESCUELA SECUNDARIA TÉCNICA NO. 130 ROSARIO CASTELLANOS, C.C.T. 15DST0137X, EN EL PUEBLO DE SAN FRANCISCO DOS RÍOS, HUIXQUILUCAN ESTADO DE MÉXICO"**, UBICADA EN EL PUEBLO DE SAN FRANCISCO DOS RIOS, EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCIÓN SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSIÓN EJERCIDA.

GARANTÍA

FIANZA	NO. DE FIANZA	AFIANZADORA	MONTO
POR DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS QUE PUDIERA PRESENTAR LA OBRA, QUE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE UN AÑO.	32400001366	MAPFRE FIANZAS, S.A.	\$699,705.72

POR TAL MOTIVO, **EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA DIRECTORA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA Y EDIFICACIÓN**, RECIBE LA OBRA PÚBLICA EN LAS CONDICIONES EN LAS QUE SE ENCUENTRA, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE, (MALA CALIDAD DE LOS TRABAJOS, COMO PAGOS INDEBIDOS, VICIOS OCULTOS O LO QUE PUDIERA RESULTAR IMPUTABLE AL CONTRATISTA), SIENDO PROCEDENTE LIBERAR LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO, AL HABER CUMPLIDO LA CONSTRUCTORA CON LAS OBLIGACIONES ASUMIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA, QUEDANDO SUBSISTENTES LAS OBLIGACIONES POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS O CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD ADQUIRIDA POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

POR OTRO LADO, EN VIRTUD DE QUE LA OBRA PÚBLICA CONTRATADA **"CONSTRUCCIÓN DE AUDITORIO EN LA ESCUELA SECUNDARIA TÉCNICA NO. 130 ROSARIO CASTELLANOS, C.C.T. 15DST0137X, EN EL PUEBLO DE SAN FRANCISCO DOS RÍOS, HUIXQUILUCAN ESTADO DE MÉXICO"** SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y LISTA PARA SU FUNCIONAMIENTO, EN ESTE ACTO, LA **ARQ. JESSICA NABIL CASTILLO MARTÍNEZ, DIRECTORA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA Y EDIFICACIÓN**, HACE ENTREGA FORMAL A LA **MTRA. SUSANA MARGARITA BARRERA CARRILLO, DIRECTORA DE LA ESCUELA SECUNDARIA TÉCNICA NO. 130 ROSARIO CASTELLANOS**, EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, **QUIEN RECIBE DE CONFORMIDAD LA OBRA PÚBLICA EN MENCIÓN.**

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA Y PREVIA SU LECTURA Y RATIFICACIÓN, SE FIRMA AL MARGEN Y AL CALCE POR TODOS LOS QUE EN ELLA PARTICIPAN, PARA LA DEBIDA CONSTANCIA LEGAL, EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, A 06 DE MARZO DE 2024.



ARQ. JESSICA NABIL CASTILLO MARTÍNEZ
DIRECTORA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA Y EDIFICACIÓN

Luis Pasteur S/N, Barrio San Juan
Bautista, Huixquilucan de Degollado,
Estado de México, C.P. 52760.




LIC. SANDRA NAVA GARCÍA
SUBDIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y
Cuenta Pública


ING. GONZALO VANEGAS VELÁZQUEZ
SUBDIRECTOR DE SUPERVISIÓN


ING. ARQ. JESÚS SANDOVAL JAIMES
RESIDENTE DE OBRA


ING. ARQ. JOSÉ LUIS OLIVO REYES
SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA


C. JOSÉ IGNACIO RIVERA VARELA
GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA
MAJI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.


LIC. EN ING. CIVIL ALEJANDRO HUITRÓN CASTAÑÓN
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN
DE LA EMPRESA MAJI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

TESTIGO DE ASISTENCIA


LIC. BENITO GARCÍA AVALOS
POR LA CONTRALORÍA INTERNA MUNICIPAL



QUIEN RECIBE LA OBRA PÚBLICA



SERVICIOS EDUCATIVOS INTERMEDIOS
AL ESTADO DE MÉXICO
DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN SECUNDARIA
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA
SECRETARÍA DE GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA
ESCUELA SECUNDARIA
TÉCNICA "ROSARIO CASTELLANOS"
C.C.T. 15 DST 0137X
DOS RIOS HUIXQUILUCAN

MTRA. SUSANA MARGARITA BARRERA CARRILLO
DIRECTORA DE LA ESCUELA SECUNDARIA TÉCNICA
NO. 130 ROSARIO CASTELLANOS

POR LA COMUNIDAD



C. MARLA CARRILLO POSIBLE
PRESIDENTA DEL CONSEJO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
DE EL PUEBLO DE SAN FRANCISCO DOS RIOS

POR EL COMITÉ CIUDADANO DE CONTROL Y VIGILANCIA

C. GERARDO DE JESUS TORRES ZAVALA
CONTRALOR SOCIAL A

C. NORMA AURORA MARTÍNEZ BOLAÑOS
CONTRALOR SOCIAL B

C. ALEJANDRO FABIAN NOLASCO OROZCO
CONTRALOR SOCIAL C

POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y GASTO PÚBLICO DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO

NOMBRE Y FIRMA

POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO

NOMBRE Y FIRMA

POR LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO

NOMBRE Y FIRMA

