

EN LOS PUEBLOS DE SAN BARTOLOMÉ COATEPEC Y SANTIAGO YANCUITLALPAN, EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS **10:00 HORAS DEL DÍA 27 DE FEBRERO DE 2024**, REUNIDOS LOS INTERESADOS EN EL LUGAR QUE SE INDICA, SE LEVANTA LA PRESENTE **ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA** DE LA OBRA PÚBLICA EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 12.57, 12.58 Y 12.59 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; 230 Y 232 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, LA **ARQ. JESSICA NABIL CASTILLO MARTÍNEZ**, DIRECTORA GENERAL, **LIC. SANDRA NAVA GARCÍA**, SUBDIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y CUENTA PÚBLICA, **ING. GONZALO VANEGAS VELÁZQUEZ**, SUBDIRECTOR DE SUPERVISIÓN, EL **LIC. BENITO GARCÍA ÁVALOS**, POR LA CONTRALORÍA INTERNA MUNICIPAL Y EL **C. LUIS ALBERTO GÓMEZ VELÁZQUEZ**, ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA **3G NR GRUPO DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES NACIONALES, S.A. DE C.V.**, PROCEDEN A HACER CONSTAR LA TERMINACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA REALIZADA EN **LOS PUEBLOS DE SAN BARTOLOMÉ COATEPEC Y SANTIAGO YANCUITLALPAN**, EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, CONSISTENTE EN LA: **"CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO Y CUARTOS PARA COCINA, EN LOS PUEBLOS DE SAN BARTOLOMÉ COATEPEC Y SANTIAGO YANCUITLALPAN, HUIXQUILUCAN ESTADO DE MEXICO."**

RESPONSABLES DE LA OBRA:

RESIDENTE DE OBRA: ARQ. DANIEL RIVERA CAPULÍN
 SUPERVISOR DE OBRA: P. ING. GERARDO ESTEBAN HERNÁNDEZ GUERRERO
 SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN: ING. LUIS ALBERTO GÓMEZ VELÁZQUEZ

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN:

EN CUARTOS DORMITORIO Y CUARTOS COCINA DE LOS PUEBLOS DE SAN BARTOLOMÉ COATEPEC COMO EN SANTIAGO YANCUITLALPAN SE INICIARON LOS TRABAJOS PRELIMINARES DE TRAZO Y NIVELACIÓN, DESPALME, EXCAVACIÓN Y AFINE, POSTERIORMENTE SE EJECUTO LA PLANTILLA A BASE DE CONCRETO HECHO EN OBRA F´100 KG/CM2 PARA RECIBIR LA CADENA DE DESPLANTE RELLENANDO Y NIVELANDO LA CEPA DONDE ESTA SE ALOJA, UNA VEZ TERMINADA LA CADENA DE DESPLANTE SE REALIZO LA PREPARACIÓN DE SUPERFICIE PARA RECIBIR EL PISO DE CONCRETO F´C=200 KG/CM2 Y EL ASENTADO DE BLOCK TIPO CARA DE PIEDRA DE 12 CM DE ESPESOR PARA LOS MUROS PERIMETRALES REFORZADO CON VARILLAS DEL #3 EMPOTRADA A CADENA DE DESPLANTE Y AHOGADA EN LOS MUROS, CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO F´C= 250 KG/CM2 DE 12X20 CM REFORZADOS CON ARMEX12X20-4, SE EFECTUÓ LA COLOCACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS PARA EL CASO DE CUARTOS DORMITORIO Y CUARTOS COCINA, ADICIONAL A ESTE ULTIMO LAS SALIDAS HIDRÁULICAS Y SANITARIAS PARA LA TARJA , TERMINADOS LOS MUROS Y CASTILLOS SE TRABAJO EN EL ARMADO, CIMBRADO Y COLADO DE CADENAS DE CERRAMIENTO SOBRE LAS CUALES SE ANCLA EL ARMADO DE LOSA DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR ADICIONANDO ACELERANTE ASÍ COMO LA APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE, SE CONSTRUYO PRETIL PERIMETRAL A BASE DE BLOCK TIPO CARA DE PIEDRA DEJANDO UNA SALIDA DE AGUA PLUVIAL MEDIANTE GÁRGOLA DE TUBO DE PVC DE 3" DE 40 CM, PARA FINALIZAR CON LOS ACABADOS AL INTERIOR SE APLICA ESTUCO EN MUROS, PLAFÓN Y BOQUILLAS, SE COLOCARON VENTANAS CORREDIZAS, PUERTA DE ACCESO Y SE REALIZO LIMPIEZA GRUESA DE OBRA, ADICIONAL A ELLO EN TODOS LOS CUARTOS COCINA SE ELABORO MESETA PARA RECIBIR TARJA Y ESTUFA, SE HICIERON REGISTROS SANITARIOS, BASE PARA TINACO, COLOCACIÓN DE TINACO TRICAPA DE CAPACIDAD DE 450 LT, SALIDA HIDRÁULICA DE ALIMENTACIÓN A TINACO.

IMPORTE CONTRACTUAL

MONTO AUTORIZADO	MONTO CONTRATADO	MONTO EJERCIDO	SALDO A CANCELAR
------------------	------------------	----------------	------------------

Luis Pasteur S/N, Barrio San Juan
 Bautista, Huixquilucan de Degollado,
 Estado de México, C.P. 52760.

huixquilucan.gob.mx

SARA URBINA RIVERA
 Juan Ibarra M.

Dirección General de
Infraestructura y Edificación

Angelica Ibarra M.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

\$1,516,638.34	\$1,515,131.70	\$1,500,030.12	\$15,101.58
----------------	----------------	----------------	-------------

ANEXO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

COMUNIDAD	NO. DE ACCIONES	MONTO AUTORIZADO	SUB TOTAL	IVA	TOTAL
SAN BARTOLOMÉ COATEPEC	5 CUARTOS DORMITORIO	\$491,106.15	\$423,354.13	\$67,736.66	\$491,090.79
	3 CUARTOS COCINA	\$379,588.35	\$326,466.37	\$52,234.62	\$378,700.99
SANTIAGO YANCUITLALPAN	4 CUARTOS DORMITORIO	\$392,884.94	\$338,683.31	\$54,189.33	\$392,872.64
	2 CUARTOS COCINA	\$253,058.90	\$217,644.21	\$34,823.07	\$252,467.28
TOTAL	14 ACCIONES	\$1,516,638.34	MONTO CONTRATADO CON IVA \$1,515,131.70		

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

No. ESTIMACIÓN	IMPORTE	I.V.A.	TOTAL	PAGADA	POR PAGAR
1 (UNO)	465,161.48	74,425.84	539,587.32	X	
2 (DOS)	659,424.30	105,507.89	764,932.19	X	
3 (TRES) FINIQUITO	168,543.63	26,966.98	195,510.61		X
		TOTAL	\$1,500,030.12		

FECHA DE INICIO DE CONTRATO: 17 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE TERMINO DE CONTRATO: 29 DE DICIEMBRE DE 2023
PERIODO DE EJECUCIÓN: 74 DIAS
FECHA DE INICIO REAL: 17 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE TERMINO REAL: 29 DE DICIEMBRE DE 2023

SE HACE CONSTAR, QUE EL **C. LUIS ALBERTO GÓMEZ VELÁZQUEZ**, ENTREGA LOS PLANOS DEFINITIVOS EN FORMATO IMPRESO, 14 JUEGOS DE LLAVES (CADA JUEGO CUENTA CON 2 LLAVES) Y TODA LA DOCUMENTACIÓN DERIVADA DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y SEÑALA QUE NO ES NECESARIA LA PRESENTACIÓN DE MANUALES O INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA OBRA, NI LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y DE SERVICIO DE LOS BIENES INSTALADOS.

UNA VEZ REALIZADA LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE E INSPECCIÓN FÍSICA, SE CONCLUYE QUE, LA OBRA PÚBLICA CONSISTENTE EN LA **"CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO Y CUARTOS PARA COCINA, EN LOS PUEBLOS DE SAN BARTOLOMÉ COATEPEC Y SANTIAGO YANCUITLALPAN, HUIXQUILUCAN ESTADO DE MEXICO."**, UBICADA EN LOS PUEBLOS DE SAN BARTOLOMÉ COATEPEC Y SANTIAGO YANCUITLALPAN,

Luis Pasteur S/N, Barrio San Juan Bautista, Huixquilucan de Degollado, Estado de México, C.P. 52760.

huixquilucan.gob.mx

SARA URBINA RIVERA
Lucia Ibarra M.

Dirección General de Infraestructura y Edificación

Angelica Ibarra M.
[Handwritten signatures and marks]

EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCIÓN SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSIÓN EJERCIDA.

GARANTÍA

FIANZA	NO. DE FIANZA	AFIANZADORA	MONTO
POR DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS QUE PUDIERA PRESENTAR LA OBRA, QUE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE UN AÑO.	24A09565	DORAMA, INSTITUCIÓN DE GARANTIAS, S.A.	\$151,513.71

POR TAL MOTIVO, **EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA DIRECTORA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA Y EDIFICACIÓN**, RECIBE LA OBRA PÚBLICA EN LAS CONDICIONES EN LAS QUE SE ENCUENTRA, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE, (MALA CALIDAD DE LOS TRABAJOS, COMO PAGOS INDEBIDOS, VICIOS OCULTOS O LO QUE PUDIERA RESULTAR IMPUTABLE AL CONTRATISTA), SIENDO PROCEDENTE LIBERAR LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO, AL HABER CUMPLIDO LA CONSTRUCTORA CON LAS OBLIGACIONES ASUMIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA, QUEDANDO SUBSISTENTES LAS OBLIGACIONES POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS O CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD ADQUIRIDA POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

POR OTRO LADO, EN VIRTUD DE QUE LA OBRA PÚBLICA CONTRATADA **"CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO Y CUARTOS PARA COCINA, EN LOS PUEBLOS DE SAN BARTOLOMÉ COATEPEC Y SANTIAGO YANCUITLALPAN, HUIXQUILUCAN ESTADO DE MEXICO."** SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y LISTA PARA SU FUNCIONAMIENTO, EN ESTE ACTO, LA **ARQ. JESSICA NABIL CASTILLO MARTÍNEZ, DIRECTORA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA Y EDIFICACIÓN**, HACE ENTREGA FORMAL A LOS **C.C. ANGÉLICA IBÁÑEZ MORENO, PEDRO JAVIER CRUZ PÉREZ, SARA URBINA RIVERA, CATALINO RODRÍGUEZ BRAVO, JULIO CARRILLO JAVIER Y JUANA IBÁÑEZ MORENO;** DE EL PUEBLO DE SAN BARTOLOME COATEPEC Y LOS **C.C. ARELI MARTÍNEZ SOLÍS, LAURA ROMERO BARRERA, FRANCISCO RODRÍGUEZ MARTÍNEZ, COLUMBA LOZANO HERNÁNDEZ Y JAIME OLIVARES BENÍTEZ,** DE EL PUEBLO DE SANTIAGO YANCUITLALPAN, EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, **QUIEN RECIBE DE CONFORMIDAD LA OBRA PÚBLICA EN MENCIÓN.**

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA Y PREVIA SU LECTURA Y RATIFICACIÓN, SE FIRMA AL MARGEN Y AL CALCE POR TODOS LOS QUE EN ELLA PARTICIPAN, PARA LA DEBIDA CONSTANCIA LEGAL, EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, A 27 DE FEBRERO DE 2024.

POR EL MUNICIPIO
 H. Ayuntamiento de
Huixquilucan
 2022-2024
 Dirección General
 de Infraestructura
 y Edificación

ARQ. JESSICA NABIL CASTILLO MARTÍNEZ
 DIRECTORA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA Y EDIFICACIÓN

[Handwritten signature]

SARA URBINA RIVERA
 Teresa Ibañez M.

Dirección General de
Infraestructura y Edificación



Angélica Ibañez M.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ACTA ENTREGA - RECEPCIÓN FÍSICA
HUIX/DGIE/FAISMUN-2023/43/IR.



LIC. SANDRA NAVA GARCÍA
SUBDIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y
CUENTA PÚBLICA



ING. GONZALO VARELLAS VELAZQUEZ
SUBDIRECTOR DE SUPERVISIÓN

ARQ. DANIEL RIVERA CAPULÍN
RESIDENTE DE OBRA

P. ING. GERARDO ESTEBAN HERNÁNDEZ
GUERRERO
SUPERVISOR DE OBRA

Angelica Ibañez U.

POR EL CONTRATISTA

C. LUIS ALBERTO GÓMEZ VELÁZQUEZ
ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA
3GNR GRUPO DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES
NACIONALES, S.A. DE C.V.

ING. LUIS ALBERTO GÓMEZ VELÁZQUEZ
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN
DE LA EMPRESA 3GNR GRUPO DE INGENIERÍA Y
CONSTRUCCIONES NACIONALES, S.A. DE C.V.

TESTIGO DE ASISTENCIA

LIC. BENITO GARCÍA AVALOS
POR LA CONTRALORÍA INTERNA MUNICIPAL

Juan Ibañez M.
SARA URBINA RIVERA



POR LA COMUNIDAD



C. RICARDO MODESTO PERÉZ PERÉZ
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
DE EL PUEBLO DE SAN BARTOLOMÉ COATEPEC

QUIENES RECIBEN LA OBRA PÚBLICA DEL PUEBLO DE SAN BARTOLOMÉ COATEPEC

Angelica Ibañez M.
C. ANGÉLICA IBÁÑEZ MORENO
BENEFICIARIA

[Signature]
C. PEDRO JAVIER CRUZ PÉREZ
BENEFICIARIO

SARA URBINA RIVERA
C. SARA URBINA RIVERA
BENEFICIARIA

[Signature]
C. CATALINO RODRÍGUEZ BRAVO
BENEFICIARIO

[Signature]
C. JULIO CARRILLO JAVIER
BENEFICIARIO

[Signature]
Juana Ibañez M.
C. JUANA IBÁÑEZ MORENO
BENEFICIARIA

POR EL COMITÉ CIUDADANO DE CONTROL Y VIGILANCIA

Juana Ibañez M.
C. JUANA IBÁÑEZ MORENO
CONTRALOR SOCIAL A

[Signature]
SARA URBINA RIVERA
C. SARA URBINA RIVERA
CONTRALOR SOCIAL A

[Signature] *[Signature]*



[Signature]

C. CATALINO RODRÍGUEZ BRAVO
CONTRALOR SOCIAL B

C. VANESSA RODRÍGUEZ PÉREZ
CONTRALOR SOCIAL B

C. CLARA PÉREZ CERRO
CONTRALOR SOCIAL C

Angelica Ibañez M.

C. ANGELICA IBAÑEZ MORENO
CONTRALOR SOCIAL C



C. MARCOS ESPINO SÁNCHEZ
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
DE EL PUEBLO DE SANTIAGO YANCUITLALPAN

QUIENES RECIBEN LA OBRA PÚBLICA DEL PUEBLO DE SANTIAGO YANCUITLALPAN

C. ARELI MARTÍNEZ SOLÍS
BENEFICIARIA

C. LAURA ROMERO BARRERA
BENEFICIARIA

C. FRANCISCO RODRÍGUEZ MARTÍNEZ
BENEFICIARIO

C. COLUMBA LOZANO HERNÁNDEZ
BENEFICIARIA




C. JAIME OLIVARES BENÍTEZ
BENEFICIARIO

POR EL COMITÉ CIUDADANO DE CONTROL Y VIGILANCIA


C. COLUMBA LOZANO HERNÁNDEZ
CONTRALOR SOCIAL A


C. ARELI MARTÍNEZ SOLÍS
CONTRALOR SOCIAL A


C. GRISELDA LÓPEZ MALPICA
CONTRALOR SOCIAL B


C. FRANCISCO RODRÍGUEZ MARTÍNEZ
CONTRALOR SOCIAL B


C. OLGA LÓPEZ JIMÉNEZ
CONTRALOR SOCIAL C


C. LAURA ROMERO BARRERA
CONTRALOR SOCIAL C

POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y GASTO PÚBLICO DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO

NOMBRE Y FIRMA

POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO

NOMBRE Y FIRMA

POR LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO

NOMBRE Y FIRMA



Angélica Ibarra 2/14