

EN EL PUEBLO DE SAN FRANCISCO AYOTUXCO, EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS **13:30 HORAS DEL DÍA 04 DE MARZO DE 2024**, REUNIDOS LOS INTERESADOS EN EL LUGAR QUE SE INDICA, SE LEVANTA LA PRESENTE **ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA** DE LA OBRA PÚBLICA EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 12.57, 12.58 Y 12.59 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; 230 Y 232 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, LA **ARQ. JESSICA NABIL CASTILLO MARTÍNEZ**, DIRECTORA GENERAL, **LIC. SANDRA NAVA GARCÍA**, SUBDIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y CUENTA PÚBLICA, **ING. GONZALO VANEGAS VELÁZQUEZ**, SUBDIRECTOR DE SUPERVISIÓN, EL **LIC. BENITO GARCÍA ÁVALOS**, POR LA CONTRALORÍA INTERNA MUNICIPAL Y EL **C. JUAN ANTONIO GUERRERO RAMÍREZ**, ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA **ESTRUCTURAS E INSTALACIONES DE TOLUCA, S.A. DE C.V.**, PROCEDEN A HACER CONSTAR LA TERMINACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA REALIZADA EN **EL PUEBLO DE SAN FRANCISCO AYOTUXCO**, EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, CONSISTENTE EN LA: **"CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO Y CUARTO PARA COCINA, EN EL PUEBLO DE SAN FRANCISCO AYOTUXCO, HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO."**

RESPONSABLES DE LA OBRA:

RESIDENTE DE OBRA: ING. ARQ. JOSÉ LUIS OLIVO REYES
 SUPERVISOR DE OBRA: P. ARQ. MIGUEL ÁNGEL LAGOS JIMÉNEZ
 SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN: ING. FELIPE DANIEL ALMAZÁM SÁNCHEZ

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN:

EN CUARTOS DORMITORIO Y CUARTOS COCINA SE INICIA CON EL DESPALME, TRAZO Y NIVELACIÓN, POSTERIORMENTE SE REALIZA LA EXCAVACIÓN A MANO PARA FORMACION DE ZANJAS, AFINE NIVELACIÓN Y COMPACTACION DE FONDO DE CEPA. SE FABRICA PLANTILLA DE 5 CM. DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO ECHO EN OBRA, SE HABILITA Y SE CIMBRA CADENA DE DESPLANTE A BASE DE ARMEX CON SECCION DE 12 X 20 CM, SE CIMBRA Y CUELA CON CONCRETO HECHO EN OBRA CON RESISTENCIA DE $f'c = 250 \text{ KG/CM}^2$ POSTERIORMENTE DEL COLADO SE REALIZA EL DESCIMBRADO Y SE RELLENAN CEPAS PARA RECIBIR FIRME DE CONCRETO ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 DE 8 CM DE ESPESOR, CONTINUANDO CON LA FABRICACIÓN DE MURO DE BLOCK HUECO TIPO CARA DE PIEDRA DE 12 CM. DE ESPESOR. HABILITANDO CASTILLOS CON ARMEX CON SECCIÓN DE 12X 20 CM CONCLUIDOS LOS MUROS SE CIMBRAN Y CUELAN CASTILLOS ACABADO APARENTE UNA CARA, SE HABILITA Y ARMA CADENA DE CERRAMIENTO CON ARMEX DE 12X20 CM. CON CONCRET $f'c = 250 \text{ KG/CM}^2$, UNA VEZ CONCUIDO EL COLADO Y DESCIMBRADO SE INICIA CON EL CIMBRADO PARA RECIBIR LOSA DE CONCRETO ARMADO CON VARILLA DEL N° 3 A CADA 15 CM. Y BASTONES DE REFUERZO, SE INSTALA POLIDUCTO PARA SALIDAS ELECTRICAS CON POLIDUCTO DE 13 MM; SE APLICA ACABADO ESTUCO EN MUROS Y PLAFON SE INSTALA VENTANA DE ALUMINIO NATURAL CON CRISTL CLARO DE 6 MM, PUERTA LISA ACERO BLANCO TIPO MULTYPANEL SE REALIZA EN PRETIL EN AZOTEA. Y PARA CUARTO COCINA SE TRABAJA EN CONSTRUCCION DE MESETA, INSTALACION DE TARJA DE ACERO INOXIDABLE, SALIDAS HIDROSANITARIAS, FABRICACIÓN DE BASE PARA TINACO, COLOCACIÓN DE TINACO DE POLIETILENO DE 450 LTS, LINEA DE ALIMENTACION A TINACO Y LINEA DE ALIMENTACION DE TINACO A FREGADERO CON TUBERIA DE CPVC. SE REALIZA CABLEADO ELECTRICO Y COLOCACIÓN DE APAGADORES Y CONTACTOS EN CUARTO DORMITORIO Y CUARTO PARA COCINA, CONCLUYENDO CON LA LIMPIEZA GRUEZA DE OBRA.

IMPORTE CONTRACTUAL

| MONTO AUTORIZADO | MONTO CONTRATADO | MONTO EJERCIDO | SALDO A CANCELAR |
|------------------|------------------|----------------|------------------|
|------------------|------------------|----------------|------------------|

Luis Pasteur S/N, Barrio San Juan
 Bautista, Huixquilucan de Degollado,
 Estado de México, C.P. 52760.

huixquilucan.gob.mx

Dirección General de
Infraestructura y Edificación

DIANA ORTEGA H.
 JESSICA NABIL CASTILLO MARTÍNEZ
 SANDRA NAVA GARCÍA
 GONZALO VANEGAS VELÁZQUEZ
 FELIPE DANIEL ALMAZÁM SÁNCHEZ
 JUAN ANTONIO GUERRERO RAMÍREZ
 MIGUEL ÁNGEL LAGOS JIMÉNEZ
 JOSÉ LUIS OLIVO REYES
 LAGOS JIMÉNEZ
 T G H

| | | | |
|----------------|----------------|----------------|-------------|
| \$2,149,285.59 | \$2,147,409.66 | \$2,132,899.05 | \$14,510.61 |
|----------------|----------------|----------------|-------------|

ANEXO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

| OBRA | COMUNIDAD | NO. DE ACCIÓN | MONTO AUTORIZADO | SUB TOTAL | IVA | TOTAL |
|---|------------------------|----------------------|-----------------------|---|--------------|----------------|
| CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO Y CUARTO PARA COCINA, EN EL PUEBLO DE SAN FRANCISCO AYOTUXCO, HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO. | SAN FRANCISCO AYOTUXCO | 9 CUARTOS DORMITORIO | \$883,991.10 | \$761,983.11 | \$121,917.30 | \$883,900.41 |
| | | 10 CUARTOS COCINAS | \$1,265,294.49 | \$1,089,232.11 | \$174,277.14 | \$1,263,509.25 |
| TOTAL | | 19 ACCIONES | \$2,149,285.59 | MONTO CONTRATADO CON IVA \$ 2,147,409.66 | | |

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

| No. ESTIMACIÓN | IMPORTE | I.V.A. | TOTAL | PAGADA | POR PAGAR |
|--------------------|--------------|--------------|-----------------------|--------|-----------|
| 1 (UNO) | 385,905.91 | 61,744.95 | 447,650.86 | X | |
| 2 (DOS) | 1,265,538.65 | 202,486.18 | 1,468,024.83 | | X |
| 3 (TRES) FINIQUITO | 187,261.52 | 29,961.84 | 217,223.36 | | X |
| | | TOTAL | \$2,132,899.05 | | |

FECHA DE INICIO DE CONTRATO: 17 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE TERMINO DE CONTRATO: 29 DE DICIEMBRE DE 2023
PERIODO DE EJECUCIÓN: 74 DIAS
FECHA DE INICIO REAL: 17 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE TERMINO REAL: 29 DE DICIEMBRE DE 2023

SE HACE CONSTAR, QUE EL **C. JUAN ANTONIO GUERRERO RAMÍREZ**, ENTREGA LOS PLANOS DEFINITIVOS EN FORMATO IMPRESO, ENTREGA DE LLAVES A LOS BENEFICIARIOS Y TODA LA DOCUMENTACIÓN DERIVADA DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y SEÑALA QUE NO ES NECESARIA LA PRESENTACIÓN DE MANUALES O INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA OBRA, NI LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y DE SERVICIO DE LOS BIENES INSTALADOS.

UNA VEZ REALIZADA LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE E INSPECCIÓN FÍSICA, SE CONCLUYE QUE, LA OBRA PÚBLICA CONSISTENTE EN LA **"CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO Y CUARTO PARA COCINA, EN EL PUEBLO DE SAN FRANCISCO AYOTUXCO, HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO."**, UBICADA EN EL PUEBLO DE SAN FRANCISCO AYOTUXCO, EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, SE

Recepción F.F.
 Diana Ortega
 Juarez
 Perla Martínez
 T.G.H.

ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCIÓN SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSIÓN EJERCIDA.

GARANTÍA

| FIANZA | NO. DE FIANZA | AFIANZADORA | MONTO |
|---|---------------|------------------------------|--------------|
| POR DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS QUE PUDIERA PRESENTAR LA OBRA, QUE TENDRÁ UNA VIGENCIA DE UN AÑO. | 3405-04696-1 | ASEGURADORA ASERTA, SA DE CV | \$214,740.97 |

POR TAL MOTIVO, **EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA DIRECTORA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA Y EDIFICACIÓN**, RECIBE LA OBRA PÚBLICA EN LAS CONDICIONES EN LAS QUE SE ENCUENTRA, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE, (MALA CALIDAD DE LOS TRABAJOS, COMO PAGOS INDEBIDOS, VICIOS OCULTOS O LO QUE PUDIERA RESULTAR IMPUTABLE AL CONTRATISTA), SIENDO PROCEDENTE LIBERAR LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO, AL HABER CUMPLIDO LA CONSTRUCTORA CON LAS OBLIGACIONES ASUMIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA, QUEDANDO SUBSISTENTES LAS OBLIGACIONES POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS O CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD ADQUIRIDA POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

POR OTRO LADO, EN VIRTUD DE QUE LA OBRA PÚBLICA CONTRATADA **"CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO Y CUARTO PARA COCINA, EN EL PUEBLO DE SAN FRANCISCO AYOTUXCO, HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO."** SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y LISTA PARA SU FUNCIONAMIENTO, EN ESTE ACTO, LA **ARQ. JESSICA NABIL CASTILLO MARTÍNEZ, DIRECTORA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA Y EDIFICACIÓN**, HACE ENTREGA FORMAL A LOS **C.C. JOSÉ LUIS TÉLLEZ BATA, LOURDES RETAMA RETAMA, IMELDA JIMÉNEZ GONZÁLEZ, ANGÉLICA RAMIREZ MARTÍNEZ, REMEDIOS GARCÍA ORTEGA, DIANA ORTEGA HEREDIA, MARGARITA TREJO CORTES, ISABEL FLORES PÉREZ, TOMASA EVARISTA GARCÍA ARTEGA, ROSALÍA ROJAS FONSECA, ATLETL SANTILLÁN DE LA CRUZ, LETICIA GARCÍA CORDERO Y MIGUEL ÁNGEL VÁZQUEZ ABUNDIO**, EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, QUIENES RECIBEN DE CONFORMIDAD LA OBRA PÚBLICA EN MENCIÓN.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA Y PREVIA SU LECTURA Y RATIFICACIÓN, SE FIRMA AL MARGEN Y AL CALCE POR TODOS LOS QUE EN ELLA PARTICIPAN, PARA LA DEBIDA CONSTANCIA LEGAL, EN EL MUNICIPIO DE HUIXQUILUCAN, ESTADO DE MÉXICO, A 04 DE MARZO DE 2024.



ARQ. JESSICA NABIL CASTILLO MARTÍNEZ
 DIRECTORA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA Y EDIFICACIÓN

Luis Pasteur S/N, Barrio San Juan Bautista, Huixquilucan de Degollado, Estado de México, C.P. 52760.

Vertical text on the right margin: *Handwritten signatures and names including Diana Ortega Heredia, Lourdes Retama Retama, and FGA.*



LIC. SANDRA NAVA GARCÍA
SUBDIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y
CUENTA PÚBLICA



ING. GONZALO VANEGAS VELÁZQUEZ
SUBDIRECTOR DE SUPERVISIÓN

ING. ARQ. JOSÉ LUIS OLIVO REYES
RESIDENTE DE OBRA

P. ARQ. MIGUEL ÁNGEL LAGOS JIMÉNEZ
SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA

C. JUAN ANTONIO GUERRERO RAMÍREZ
ADMINISTRADOR UNICO DE LA EMPRESA
ESTRUCTURAS E INSTALACIONES DE TOLUCA, S.A. DE C.V.

ING. FELIPE DANIEL ALMAZÁN SÁNCHEZ
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DE LA EMPRESA
ESTRUCTURAS E INSTALACIONES DE TOLUCA, S.A. DE C.V.

TESTIGO DE ASISTENCIA

LIC. BENITO GARCÍA AVALOS
POR LA CONTRALORÍA INTERNA MUNICIPAL

Dirección General de
Infraestructura y Edificación



Vertical list of handwritten signatures and names on the right margin, including 'Diana Ortega H' and 'Luz de la Cruz'.

POR LA COMUNIDAD



C. MIGUEL ÁNGEL TEPOZÁN GARCÍA
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
DE EL PUEBLO DE SAN FRANCISCO AYOTUXCO

QUIENES RECIBEN LA OBRA PÚBLICA

C. JOSÉ LUIS TÉLLEZ BATTA
BENEFICIARIO

Lourdes Retama Retama
C. LOURDES RETAMA RETAMA
BENEFICIARIA

C. IMELDA JIMÉNEZ GONZÁLEZ
BENEFICIARIA

C. ANGÉLICA RAMÍREZ MARTÍNEZ
BENEFICIARIA

C. REMEDIOS GARCÍA ORTEGA
BENEFICIARIA

DIANA ORTEGA H.
C. DIANA ORTEGA HEREDIA
BENEFICIARIA

C. MARGARITA TREJO CORTES
BENEFICIARIA

C. ISABEL FLORES PÉREZ
BENEFICIARIA



Vertical signatures and text on the right margin, including "Rosario D.F." and "DIANA ORTEGA H."

Tomasa E Garcia Arteaga

C. TOMASA EVARISTA GARCÍA ARTEGA
BENEFICIARIO

Rosalía R.F.

C. ROSALÍA ROJAS FONSECA
BENEFICIARIA

[Signature]

C. ATLETL SANTILLÁN DE LA CRUZ
BENEFICIARIO

[Signature]

C. LETICIA GARCÍA CORDERO
BENEFICIARIA

[Signature]

C. MIGUEL ÁNGEL VÁZQUEZ ABUNDIO
BENEFICIARIO

POR EL COMITÉ CIUDADANO DE CONTROL Y VIGILANCIA

[Signature]

C. BLANCA ESTELA LÓPEZ MARTÍNEZ
CONTRALOR SOCIAL A

[Signature]

C. ESBEIDI ESCOBAR RAMÍREZ
CONTRALOR SOCIAL A

[Signature]

C. MARGARITA TREJOCORTEZ
CONTRALOR SOCIAL B

[Signature]

C. DIANA ORTEGA HEREDIA
CONTRALOR SOCIAL B

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Lourdes Pretamo Pretama
[Signature]



C. LETICIA GARCÍA CORDERO
CONTRALOR SOCIAL C

C. ISABEL FLORES PÉREZ
CONTRALOR SOCIAL C

**POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y GASTO PÚBLICO DE LA
SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO**

NOMBRE Y FIRMA

**POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL
GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO**

NOMBRE Y FIRMA

POR LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO

NOMBRE Y FIRMA

Dirección General de
Infraestructura y Edificación

Rosalia B.I.
Núñez C.A.
Diana Ortega H.
C. A. Lourdes Petamo Petama